



Serv. Achizitii Publice

Nr. 27030 / IB / 12 AUG. 2022

Catre,

OPERATORII ECONOMICI INTERESATI

Referitor la: Servicii de proiectare pentru obiectivul de investitii “Amenajare si reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului”

Solicitare oferta de pret

1.Descrierea situatiei existente

Avand in vedere ca a fost elaborat studiul de amenajare si reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorul cat si faptul că strada Laminorului este o stradă cu trafic intens, pentru evitarea accidentelor de circulație și pentru fluidizarea traficului este necesară proiectarea si executia unor sensuri giratorii pe strada Laminorului.

Scopul interventiei este de a degreva intersectiile Soseaua Gaesti cu Strada Laminorului si Calea Campulung cu Strada Laminorului de mijloacele de transport care deserve sc activitatea operatorilor economici de pe strada Laminorului, precum si acela de a deservi activitatii operatorilor economici riverani strazii Laminorului.

2.Obiectul contractului de servicii ce urmeaza a fi atribuit, consta in:

- elaborarea documentatiei tehnico-economice (pe etape de proiectare) realizata in conformitate cu prevederile Hotararii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul – cadru al documentatiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- participarea proiectantului in cadrul comisiilor de avizare din partea detinatorilor de utilitati si a altor avizatori, precum si participarea la sedinta Consiliului Local de aprobare a documentatiei si a indicatorilor tehnico-economici;
- revizuirea si completarea documentatiei, daca este cazul, fara costuri suplimentare, in functie de sursa de finantare sau de alte solicitari ale beneficiarului;
- asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pe toata perioada executiei lucrarilor.

3. Cod CPV: 71000000-8 - Servicii de arhitectura, de constructii, de inginerie si de inspectie (Rev.2)

4.Valoare estimata: 58.000 lei fara TVA

5. Documente solicitate :

- 5.1. Scrisoarea de inaintare a ofertei si documentelor - Formular nr.1;
- 5.2. Certificatul constatator emis de ORC, extras din Actul Constitutiv sau alt document din care sa rezulte corespondenta obiectului de activitate cu obiectul contractului asa cum a fost definit prin incadrarea in CPV: 71000000-8 - Servicii de arhitectura, de constructii, de inginerie si de inspectie, sau alt document echivalent care arata calitatea persoanei de a desfasura activitati comerciale in domeniul mentionat. Se va prezenta pentru alte tipuri de agenti economici o

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2



declaratie privind calitatea persoanei (persoana fizica autorizata, intreprindere individuala, alte forme de organizare valabile d.p.d.v. fiscal);

5.3. Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art.59 si 60 alin.(1) din Legea nr.98/2016 (evitarea conflictului de interese) -Formular nr. 2;

5.4. Cerinte conform caiet de sarcini - Se va prezenta propunerea tehnica.

Propunerea tehnica va contine descrierea detaliata a metodologiei si a planului de lucru conceput pentru prestarea serviciilor pe specialitati cu nominalizarea personalului responsabil.

5.5. Propunerea financiara Formular de oferta – formular nr. 3 si Anexa, alte documente indicate in caietul de sarcini.

Propunerea financiara va contine urmatoarele:

- prețul total pentru realizarea serviciilor de proiectare;
- pretul defalcat pe fiecare etapa;
- perioada de valabilitate a ofertei;
- graficul de timp pentru indeplinirea obligatiilor.

Ofertantul va trebui sa tina cont la intocmirea ofertei financiare pentru fazele SF+PT+PAC+DE si de modalitatea de defalcare a onorariului de baza pe faze de proiectare, asa cum acestea sunt prevazute in Onorariile de referinta aprobate de Conferinta Nationala a OAR.

Alte precizari: va fi declarata câștigatoare oferta a carui preț total pentru întregul serviciu este cel mai scazut.

Pretul total va fi exprimat in lei fara TVA si reprezinta singurul pret relevant, celelalte preturi unitare solicitate fiind in scop de calculare si verificare a acestuia.

Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate si va fi exprimata exclusiv in lei, fara TVA.

Oferta de pret pentru serviciile sus-mentionate trebuie sa se incadreze in valoarea estimata a contractului.

Garantie de buna executie - solicitat da ☒ nu

Cuantumul garantiei de buna executie este de 10% din valoarea contractului fara TVA.

Garantia de buna executie se constituie in conditiile art.39 si art.40 din HG nr.395/2016 .

Ofertantul va preciza prin oferta sa sau la semnarea contractului care este modalitatea agreata de constituire a garantiei de buna executie.

Criteriu: pretul cel mai scazut.

6. Durata contract : 12 luni .

Termenul de prestare a serviciilor de proiectare (etapa I si etapa II) este de 60 de zile, dupa cum urmeaza:

- 30 de zile etapa I;
- 30 de zile etapa a II-a.

In termenul de 60 de zile nu este inclusa perioada cuprinsa intre predarea documentelor prevazute la etapa I (inclusiv SF) si comunicarea privind aprobarea in Consiliul Local a indicatorilor tehnico – economici.

Termenul de prestare a serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului, incepe sa curga dupa incheierea contractului de executie cu ofertantul castigator, prin procedura de atribuire a contractului de lucrari si se va corela cu durata de executie a lucrarilor.

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
MUNICIPIUL TARGOVISTE



7.Valabilitatea ofertei : pana la data de 30.09.2022.

Ofertele se vor depune pana cel mai tarziu in data de 19.08.2022....., in format fizic la Registratura Primariei Municipiului Targoviste, str. Revolutiei, nr. 1-3, corp B - ora 16.00 (conform programului de lucru al institutiei) sau in format electronic - ora 24.00, la adresa de mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro si achizitii@pmtgv.ro, sub conditia depunerii in format de hartie la solicitarea autoritatii contractante (pentru ofertantul desemnat castigator).

Pentru detalii suplimentare vă rugăm să ne contactați la telefon 0732100226 - Serviciu Achiziții Publice

PRIMAR
Jr. Daniel Cristian STAN



Sef Serv. Achizitii Publice
Ing. Magdalena MIHAESCU

Intocmit,

Consilier Serv. Achizitii Publice
Ec.Denisa NICULAE

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2

Targoviste 130011, Str.Revolutiei nr.1-3, Tel. 0245 611222,0786122500, 0245613928 ,
0245611378, Fax 0245 217951, E-mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro ,
URL: www.pmtgv.ro



OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

SCRISOARE DE INAINTARE

Catre
Municipiul Targoviste
Str. Revolutiei, nr.1-3, Targoviste, jud. Dambovita,

Ca urmare a Solicitarii de oferta nr. din..... pentru atribuirea contractului: Servicii de proiectare pentru obiectivul de investitii "**Amenajare si reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului**", noi,
(denumirea/numele ofertantului, adresa completa, telefon/fax/e-mail, CUI persoana de contact, adresa de corespondenta dupa caz), vă transmitem alăturat următoarele:

- oferta de pret;
- documentele ce insotesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzatoare si va satisface cerintele.

Cu stima,

Data completarii

.....

Ofertant

.....(numele operatorului economic)

..... (numele persoanei autorizate și semnătura)



OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

DECLARATIE

**privind neincadrarea în situatiile prevazute la
art.59 si 60 alin.1 din Legea 98/2016 (evitarea conflictului de interese)**

Subsemnatul....., reprezentant legal al
....., (denumirea/numele si sediul/adresa operatorului economic)
declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub
sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 60
din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice.

Reprezintă situații potențial generatoare de conflict de interese orice situații care ar putea
duce la apariția unui conflict de interese în sensul art. 60, cum ar fi următoarele:

- a) participarea în procesul de verificare /evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a persoanelor care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți /candidați, terți susținători sau subcontractanți propuși ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație /organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;
- b) participarea în procesul de verificare /evaluare a solicitărilor de participare /ofertelor a unei persoane care este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație /organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți /candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;
- c) participarea în procesul de verificare /evaluare a solicitărilor de participare /ofertelor a unei persoane despre care se constată sau cu privire la care există indicii rezonabile /informații concrete că poate avea, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori se află într-o altă situație de natură să îi afecteze independența și imparțialitatea pe parcursul procesului de evaluare;
- d) situația în care ofertantul individual /ofertantul asociat/ candidatul/ subcontractantul propus/terțul susținător are drept membri în cadrul consiliului de administrație/ organului de conducere sau de supervizare și/sau are acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire;
- e) situația în care ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire



2. Subsemnatul/a..... declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

Pentru conformitate prezint alaturat lista persoanelor din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare respectiv lista actionarilor sau asociatilor si pot depune la solicitarea autoritatii documente doveditoare.

Nume	calitate

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete si corecte în fiecare detaliu si înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării si confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării

Ofertant

.....(numele operatorului economic)

..... (numele persoanei autorizate și semnătura)

Totodata, declar ca am luat la cunostinta de prevederile art. 326 « Falsul in Declaratii » din Codulul Penal.

Ofertant

.....(numele operatorului economic)

..... (numele persoanei autorizate și semnătura)

Lista persoanelor cu functie de decizie din cadrul Autoritatii contractante:

Nr.crt.	Persoana cu functie de decizie – Numele si prenumele	Functia pe care o detine in cadrul autoritatii contractante
1	Stan Daniel Cristian	Primar
2	Rădulescu Cătălin	Viceprimar
3	Ilie Monica Cezarina	Viceprimar
4	Cristea Chiru Catalin	Secretar
5	Mihaescu Magdalena	Sef Serv.Achizitii Publice
6	Murineanu Elena	Consilier Serv.Achizitii Publice
7	Breaza Adrian	Consilier Serv.Achizitii Publice
8	Dima Emanuela	Consilier Serv.Achizitii Publice
9	Balasa Maria	Consilier Serv.Achizitii Publice
10	Manica Ana Claudia	Consilier Serv.Achizitii Publice

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
MUNICIPIUL TARGOVISTE



11	Niculae Georgiana-Denisa	Consilier Serv.Achizitii Publice
12	Panasiu Marius	Consilier Serv.Achizitii Publice
13	Iorga Maria-Mihaela	Consilier Serv.Achizitii Publice
14	Marin Silvana Ecaterina	Director executiv Directia Econornica
15	Dogaru Rodica	Director executiv Adjunct Directia Economica
16	Stanescu Ciprian	Director Executiv Directia Managementul Proiectelor
17	Ilie Elena-Violeta	Sef Serv. Management Proiecte si Dezvoltare Comunitara
18	Stana Alice Maria	Sef birou Protejarea Patrimoniului Cultural si Dezvoltare Turistica
19	Epurescu Elena	Sef birou Contencios Juridic
20	Mocanu Adrian	Consilier Birou Contencios Juridic
21	Mudava Elena	Consilier Birou Contencios Juridic
22	Boboaca-Mihăescu	Consilier Local
23	Bozieru Cosmin – Petruț	Consilier Local
24	Bugyi Alexandru	Consilier Local
25	Calomfirescu Marius	Consilier Local
26	Cotinescu Ilie Aurelian	Consilier Local
27	Cozma Constantin	Consilier Local
28	Cucui Ion	Consilier Local
29	Economu Dorin-Adrian	Consilier Local
30	Erich Agnes-Terezia	Consilier Local
31	Gheorghe Ana-Maria	Consilier Local
32	Ilie Virgiliu	Consilier Local
33	Istrate Gabriela	Consilier Local
34	Mărgărit Dan - Iulian	Consilier Local
35	Răducanu Tudorică	Consilier Local
36	Patic Paul-Ciprian	Consilier Local
37	Petre Claudiu George	Consilier Local
38	Ștefan Loredana - Mariana	Consilier Local
39	Tică Dan Alexandru	Consilier Local
40	Tudora Andrei - Eduard	Consilier Local

Prezenta lista nu limiteaza cazurile ce sunt supuse unor alte situatii de incompatibilitati stabilite de legislatie.

Nota: Acest formular se va completa de către toti operatorii economici participanți la procedura de atribuire, indiferent dacă sunt ofertanți/lideri de asociere sau asociați, subcontractanți.

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2

Târgoviște 130011, Str.Revoluției nr.1-3, Tel. 0245 611222,0786122500, 0245613928 ,
0245611378, Fax 0245 217951, E-mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro ,
URL: www.pmtgv.ro



OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către

Municipiul Targoviste

Str. Revolutiei, nr.1-3, Târgoviște, jud. Dambovita,

1.Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului (*denumirea/numele ofertantului, adresa completa, telefon/fax/e-mail, CUI persoana de contact, adresa de corespondenta dupa caz*) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestam : Servicii de proiectare pentru obiectivul de investitii "**Amenajare si reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului**", pentru suma de, lei (suma în litere și în cifre), la care se adaugă TVA.

Declaram ca suntem nu suntem platitori de TVA.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem prestarea serviciilor cât mai curând posibil conform contractului și să finalizam serviciile în 12 luni de la data semnării contractului.

Termenul de prestare a serviciilor de proiectare (etapa I si etapa II) este de 60 de zile, dupa cum urmeaza:

- 30 de zile etapa I;
- 30 de zile etapa a II-a.

În termenul de 60 de zile nu este inclusă perioada cuprinsă între predarea documentelor prevăzute la etapa I (inclusiv SF) și comunicarea privind aprobarea în Consiliul Local a indicatorilor tehnico – economici.

Termenul de prestare a serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului, începe să curgă după încheierea contractului de execuție cu ofertantul câștigător, prin procedura de atribuire a contractului de lucrări și se va corela cu durata de execuție a lucrărilor.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă până la data de (ziua/luna/anul) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 39 și 40 din H.G. nr.395/2016.

5. Precizăm că: (se bifează opțiunea corespunzătoare):

☐ depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.

☐ nu depunem ofertă alternativă.

6. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice ofertă primită.

Data ____/____/____

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
MUNICIPIUL TARGOVISTE



Ofertant / Lider de asociație,
.....(numele operatorului economic)
..... (numele persoanei autorizate și semnătura)
în calitate de legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
..... (denumirea/numele operatorului economic)

Notă: Acest formular se va completa numai de către ofertant/liderul de asociație.

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2

Târgoviște 130011, Str.Revoluției nr.1-3, Tel. 0245 611222,0786122500, 0245613928 ,
0245611378, Fax 0245 217951, E-mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro ,
URL: www.pmtgv.ro



OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

Anexa la Formularul de oferta

Etape contract conform caiet de sarcini	Numar experti implicati/ tip experti	Număr estimat de zile	Rata zilnică a onorariului (lei / zi) fără TVA	Total fara TVA (Lei)	TVA lei	Total cu TVA, lei
Etapă 1- servicii de proiectare						
Expertiza tehnica						
Studiul topografic						
Studiul geotehnic						
Studiu de fezabilitate (SF)						
Documentatia pentru obtinerea avizelor si acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism la faza SF;						
Total Etapa 1						
Etapă 2- servicii de proiectare						
Proiectul pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire, Proiectul de organizare a executiei lucrarilor, Proiectul Tehnic, Caietele de sarcini si Detaliile de executie (PAC, POE, PT, CS, DE)						
Verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestati pe specialitati;						
Planul de securitate si sanatate in munca						

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2



Total Etapa 2						
Etapa 3- Asistenta tehnica din partea proiectantului						
Asigurarea asistentei tehnice pentru proiectul elaborat, pe perioada executiei lucrarilor						
Total Etapa 3						
TOTAL etapa 1+2+3						

NOTA:

Ratele zilnice ale onorariilor experților trebuie să includă:

- remunerația efectiv plătită experților pe zi de lucru;
- costuri administrative de angajare a experților respectivi (ex: cheltuieli legate de schimbarea locului de rezidență, repatriere, cazare, concediu, asigurare medicală etc., acordate de prestator expertului);
- marja de profit, inclusiv cheltuieli de regie și facilități de sprijin (backstopping etc.)
- Se va include revizuirea după caz a documentațiilor tehnice în funcție de condițiile impuse.

Ofertant / Lider de asociație,

.....(numele operatorului economic)

..... (numele persoanei autorizate și semnătura)

în calitate de legal autorizat să semneze oferta pentru și în numele

..... (denumirea/numele operatorului economic)



DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Nr. 26565 09 AUG. 2022

**APROBAT
PRIMAR
Jr. Daniel Cristian STAN**



CAIET DE SARCINI

privind achiziția serviciilor de proiectare pentru obiectivul de investiții "Amenajare și reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului"

- I. Date generale
- II. Obiectul contractului de prestări servicii
- III. Documente de referință
- IV. Specificații tehnice
- V. Date privind elaborarea, prezentarea, depunerea și evaluarea ofertei
- VI. Durata contractului
- VII. Termenul de prestare a serviciilor
- VIII. Predarea documentației de proiectare
- IX. Plata serviciilor contractate

I. DATE GENERALE

1. Autoritate contractantă

Denumire: Municipiul Târgoviște

Cod fiscal 4279944

Adresa: Târgoviște, strada Revoluției, nr. 1-3, județul Dâmbovița

Tel/fax 0245611222 / 0245217951

Adresa web: www.pmtgv.ro

2. Denumirea proiectului:

"Amenajare și reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului"

3. Amplasament

Județul Dâmbovița, Municipiul Târgoviște, Str. Laminorului.

4. Denumirea și tipul contractului de achiziție publică:

Contract de achiziție publică servicii de proiectare pentru obiectivul de investiții **"Amenajare și reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului"**

5. Descrierea situației existente

Strada Laminorului din Municipiul Târgoviște a făcut obiectul unei ample modernizări și reabilitări în cadrul obiectivului de investiții "Modernizarea și reabilitarea drumului de centură al Municipiului Târgoviște". La data prezentei lucrările au fost finalizate.

În urma discuțiilor privind fluenta circulației și siguranța rutieră în cadrul ședințelor Comisiei Municipale pentru Siguranța Rutieră, s-a stabilit amenajarea unor sensuri giratorii pe strada Laminorului ce vor

fi executate dupa realizarea unui studiu de trafic si intocmirea unui nou proiect de modernizare, conform P.V. nr. 18730/09.06.2021.

Avand in vedere incheierea contractului nr. 27765/19.08.2021 incheiat cu S.C. Molbak Proiect S.R.L. prin care a fost elaborat studiul de amenajare si reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorul cat si faptul ca strada Laminorul este o strada cu trafic intens, pentru evitarea accidentelor de circulatie si pentru fluidizarea traficului este necesara proiectarea si executia unor sensuri giratorii pe strada Laminorul. Scopul interventiei este de a degreva intersectiile Soseaua Gaesti cu Strada Laminorul si Calea Campulung cu Strada Laminorul de mijloacele de transport care deservesc activitatea operatorilor economici de pe strada Laminorul, precum si acela de a deservi activitatii operatorilor economici riverani strazii Laminorul.

6. Necesitatea si oportunitatea realizarii investitiei

Obiectivul principal al amenajarii unei intersectii cu sens giratoriu este reducerea timpului de asteptare la parcurgerea intersectiei mentinand totodata siguranta pentru toti utilizatorii ei.

Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii: imbunatatirea transportului in Municipiul Targoviste si crearea premiselor unei dezvoltari durabile in zona urbana vizata, cresterea calitatii vietii, a gradului de confort si a sigurantei rutiere prin fluidizarea traficului.

Impactul negativ previzionat in cazul nerealizarii obiectivului de investitii: cresterea in continuare a gradului de poluare a aerului, solului si apelor, cresterea cheltuielilor necesare reparatiei si intretinerii parcului auto precum si o scadere a calitatii vietii locuitorilor, continua degradare a carosabilului existent si ingreunarea activitatii operatorilor economici riverani strazii Laminorul. Proiectul nominalizat mai sus, se inscrie pe linia principiilor cuprinse in cadrul documentelor strategice care guverneaza dezvoltarea Municipiului Targoviste in perioada urmatoare.

La intersectiile dintre Strada Ilfovului cu Strada Laminorul si Calea Campulung cu Strada Laminorul se va proiecta un sens giratoriu in conformitate cu normativele in vigoare. Sensurilor giratorii vor fi amenajate cu plante decorative, gazon si vor fi prevazute cu sistem de aspersie automatizata, in functie de utilitatile existente in zona si sistem de semnalizare luminoasa, pentru o mai buna vizibilitate pe timp de noapte sau de ceață.

Conform Anexei 8, din Studiul de amenajare si reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorul se vor respecta urmatoorii indicatori tehnici:

➤ Amenajare sens giratoriu Str. Laminorul cu Str. Ilfovului:

- Raza cerc interior : 9.00m
- Supralargire la interior: 2.00m
- Latimea partii carosabile pe calea inelara: 11.00m (5.50m x2)
- Latimea partii carosabile la intrare: 6.00m (3.00m x 2) sau 3.00m
- Latimea partii carosabile la iesire: 7.00m (3.50m x 2) sau 3.50m
- Supralargire la exterior: 1.50m
- Raza de racordare la iesire: 25.00m
- Raza de racordare la iesire: 25.00m

➤ Amenajare sens giratoriu Str. Laminorul cu Calea Campulung:

- Raza cerc interior : 8.00m
- Supralargire la interior: 2.00m
- Latimea partii carosabile pe calea inelara: 11.00m (5.50m x2)
- Latimea partii carosabile la intrare: 6.00m (3.00m x 2)
- Latimea partii carosabile la iesire: 7.00m (3.50m x 2)
- Supralargire la exterior: 1.50m
- Raza de racordare la intrare: 25.00m
- Raza de racordare la iesire: 25.00m

Imobilele pe care investitia va fi realizata sunt identificate prin urmatoarele carti funciare:

- Carte funciara nr. 84038 cu nr cadastral nr. 84038;
- Carte funciara nr. 83852 cu nr cadastral nr. 83852;
- Carte funciara nr. 88368 cu nr cadastral nr. 88368;
- Carte funciara nr. 83863 cu nr cadastral nr. 83863;
- Carte funciara nr. 84471 cu nr cadastral nr. 84471.

7. Scopul investitiei

Scopul realizarii unor sensuri giratorii pe strada Laminorului este acela de degreva intersectiile Soseaua Gaesti cu Strada Laminorului si Calea Campulung cu Strada Laminorului de mijloacele de transport care deservesc activitatea operatorilor economici de pe strada Laminorului, precum si acela de a deservi activitatii operatorilor economici riverani strazii Laminorului.

Prin amenajarea si reglementarea unor sensuri giratorii pe strada Laminorului se propune îmbunătățirea transportului și crearea premiselor unei dezvoltări durabile în Municipiul Târgoviște, creșterea calității vieții, a gradului de confort și a siguranței rutiere.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului de servicii, ce urmează a fi atribuit, constă în:

- elaborarea documentației tehnico-economice (pe etape de proiectare) realizata in conformitate cu prevederile Hotararii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul – cadru al documentatiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- participarea proiectantului in cadrul comisiilor de avizare din partea detinatorilor de utilitati si a altor avizatori, precum si participarea la sedinta Consiliului Local de aprobare a documentatiei si a indicatorilor tehnico-economi;
- revizuirea si completarea documentatiei, daca este cazul, fara costuri suplimentare, in functie de sursa de finantare sau de alte solicitari ale beneficiarului;
- asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pe toata perioada executiei lucrarilor.

III. DOCUMENTE DE REFERINȚĂ

Achiziția serviciilor de proiectare se efectuează în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, cu modificările si completările ulterioare.

În elaborarea documentatiilor tehnico-economice se va respecta de catre prestatorul de servicii cel putin legislatia de mai jos:

- a. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificarile si completariel ulterioare;
- b. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificarile si completariel ulterioare;
- c. Normative tehnice si STAS-uri incidente;
- d. Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- e. H.G. nr. 717/14.07.2010 pentru modificarea si completarea H.G. nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investitii finantate din fonduri publice
- f. Hotărârea Guvernului României nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism;
- g. Hotararea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- h. Hotararea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor.

IV. SPECIFICATIILE TEHNICE

Etapa 1

- **Expertiza tehnica se va intocmi tinand cont de Normativ AND 540-2003, Instructiunii tehnice privind determinarea starii tehnice a drumurilor moderne CD 155-2001;**
- **Studiu de fezabilitate (SF) se va intocmi in conformitate cu Hotararea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiei tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;**
- **Studiul topografic va respecta prevederile Regulamentului de Avizare, verificare si receptie a lucrarilor de specialitate din domeniul cadastrului, al geodeziei, al topografiei, al fotogrametriei si al cartografiei aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara si va fi vizat de OCPI;**
- **Studiul geotehnic va respecta prevederile Normativului cu INDICATIV NP 074-2013, privind documentatiile geotehnice pentru constructii si va fi insotit de Referatul de verificare la cerinta Af;**
- **Devizul general estimativ al investitiei care se va intocmi la faza SF va fi structurat conform prevederilor Hotararii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare si continutul – cadru al**

documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. Întocmirea devizului general pentru întregul proiect de investiții, se va realiza cu evidențierea distinctă, pe capitole și subcapitole de cheltuieli a valorii aferente lucrărilor de investiții, inclusiv instalații aferente. De asemenea, vor fi întocmite liste de cantități cu prețurile unitare care vor justifica valorile din devizele pe obiecte și din Devizul General;

- **Documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism la faza SF;**
- **Participarea proiectantului la ședința Consiliului Local de aprobare a documentației și a indicatorilor tehnico-economiци;**
- **Revizuirea, după caz, a documentațiilor tehnice, în funcție de condițiile impuse de entitatea finanțatoare și de modificările legislative esențiale privind conținutul – cadru al documentației tehnico-economice.**

Etapa 2

- **Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, Proiectul de organizare a execuției lucrărilor, Proiectul Tehnic, Caietele de sarcini și Detaliile de execuție (PAC, POE, PT, CS, DE) se vor întocmi conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice în vigoare la data elaborării documentației, atât pentru investiția de bază cât și pentru celelalte capitole ale devizului general, inclusiv pentru bransamente și racorduri;**
- **Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC) va respecta prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și ale Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului nr. 839/2009. Acesta va conține și planul vizat de OCPI, actualizat, conform prevederilor Anexei 1 la Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**
- **Devizul general estimativ al investiției se va întocmi și la faza de Proiect Tehnic, respectând structura de la faza SF și va respecta prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. Întocmirea devizului general pentru întregul proiect de investiții, se va realiza cu evidențierea distinctă, pe capitole și subcapitole de cheltuieli a valorii aferente lucrărilor de investiții, inclusiv instalații aferente. De asemenea, vor fi întocmite liste de cantități cu prețurile unitare care vor justifica valorile din devizele pe obiecte și din Devizul General. Se vor prezenta extrasele de resurse;**
- **La faza de Proiect Tehnic, proiectantul are obligația de a prezenta, pe lângă Devizul general și o parte economică confidențială a lucrărilor pe devize, în scopul alegerii de către autoritatea contractantă a procedurii pentru atribuirea contractului de lucrări;**
- **Verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestați pe specialități;**
- **Planul de securitate și sănătate în muncă elaborat în conformitate cu HG 300/2006;**
- **Revizuirea după caz a documentației tehnice, în funcție de condițiile impuse de entitatea finanțatoare și de modificările legislative esențiale privind conținutul cadru al documentației tehnico – economice.**

Etapa 3

- **Asigurarea asistentei tehnice pentru proiectul elaborat, pe perioada execuției lucrărilor, de la semnarea contractului de lucrări până la încheierea procesului verbal de recepție finală a obiectivului;**
- **Stabilirea modului de tratare a defectelor aparute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să se asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verificatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;**
- **Asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități, la toate fazele de execuție determinate stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor;**
- **Participarea la întocmirea cartii tehnice a construcției și la recepția lucrărilor de execuție;**
- **Elaborarea documentației tehnico – economice necesare executării lucrărilor de remediere a defecțiunilor și neconformităților aparute în perioada de garanție a lucrărilor executate.**

În cazul propunerilor de modificare a soluțiilor tehnice locale, pe parcursul executiei lucrărilor, proiectantul are obligația de a emite dispoziții de șantier în termen de 5 zile de la înaintarea notelor de constatare, ce vor fi semnate de proiectant, constructor, diriginte de șantier și beneficiar și verificate de verficatori atestați. Acestea vor fi însoțite de: nota de constatare (semnate de constructor și dirigințele de șantier), memoriu tehnic justificativ întocmit de proiectant, analiza de preturi și oferte de pret, după caz, prezentate de constructor, note de renunțare, note de comandă suplimentară, planșe modificatoare, liste de cantități, antecalculatii, oferta revizuită, alte documente și documentații justificative.

Pe durata asistenței tehnice, proiectantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea investitorului.

Proiectantul coordonator de proiect și, după caz, proiectanții pe specialități, vor participa obligatoriu la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

Proiectantul coordonator de proiect va participa la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate și va prezenta referatul pe specialități cu privire la modul în care a fost executată lucrarea, înainte de începerea recepției la terminarea lucrărilor.

Proiectantul va elabora și va preda beneficiarului Proiectul tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor – “as built” și Devizul general actualizat la terminarea lucrărilor, în conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului pentru recepția construcțiilor.

Prestatorul se obliga, sub sancțiunea rezilierii contractului și a plății de daune, să răspundă în termen de 2 zile la orice solicitare de clarificări din partea Autorității Contractante, în perioada de depunere oferta și de evaluare.

Proiectantul general are obligația de a supune Proiectul tehnic spre verificare unor specialiști verficatori de proiecte atestați pentru fiecare specialitate în parte. Proiectantul va preciza în proiectele pe specialități pe care le va elabora, cerințele pe care acestea trebuie să le îndeplinească, de asemenea acesta va susține proiectele pe specialități în fața verficatorilor de proiecte atestați. Plata va fi efectuată de către proiectant și va fi tarifată la oferta.

Responsabilitatea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor proiectului revine în egală măsură proiectantului și specialiștilor verficatori de proiecte atestați. În acest sens, proiectantul răspunde de îndeplinirea următoarelor obligații:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor;
- d) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- e) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;
- f) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate;
- g) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;
- h) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verficatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

Trecerea la elaborarea documentațiilor prevăzute în etapa 2, se va face numai după comunicarea făcută de către beneficiar privind aprobarea în Consiliul Local a indicatorilor tehnico – economici.

În momentul aprobării Studiului de Fezabilitate de către beneficiar, proiectantul va fi prezent și va susține documentația atât în sedința Comisiei Tehnico - Economice a Municipiului Targoviste cât și în sedința Consiliului local în care se va prezenta spre aprobare SF-ul cu indicatorii tehnico-economici.

Proiectantul va răspunde la solicitările de clarificări formulate de ofertanți în perioada de preofertare la procedura de achiziție publică de atribuire a contractului de execuție lucrări și în faza de evaluare, la finalizarea perioadei de clarificări, va revizui proiectul tehnic în conformitate cu clarificările acceptate, și-l va pune la dispoziția autorității contractante în vederea evaluării ofertelor depuse. Totodată, va revizui și partea economică confidențială, în cazul în care au fost omisiuni care să ducă la modificarea valorii estimate, va informa autoritatea contractantă cu privire la acest aspect.

Toate documentațiile vor fi tratate, elaborate și semnate în conformitate cu toate actele legislative, normativele și normele specifice în vigoare.

Documentațiile întocmite de prestator se vor preda la registratura instituției, pe baza de proces - verbal de predare-primire, și vor fi supuse verificării de către Beneficiar, în concordanță cu prevederile enunțate în prezentul Caiet de Sarcini și cu legislația în vigoare.

În cazul în care se vor constata neconcordanțe și/sau abateri în prestarea serviciilor conform specificațiilor tehnice din Caietul de Sarcini, beneficiarul va returna documentațiile și prestatorul se obligă la refacerea acestora fără costuri suplimentare.

NOTA: Prestatorul de servicii se obligă să execute toate etapele care fac obiectul contractului, sub sancțiunea returnării tuturor sumelor încasate anterior, aferente etapelor parcurse în baza contractului, cu titlul de daune-interese.

În cazul în care se vor constata neconcordanțe între prevederile Caietului de Sarcini și cele ale normelor legale în domeniu, prestatorul este obligat să le respecte pe cele din urma după o prealabilă notificare a beneficiarului.

V. DATE PRIVIND ELABORAREA, PREZENTAREA, DEPUNEREA ȘI EVALUAREA OFERTEI

Achiziția serviciilor de proiectare se efectuează în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Propunerea financiară va conține următoarele:

- prețul total pentru realizarea serviciilor de proiectare;
- prețul defalcat pe fiecare etapă;
- perioada de valabilitate a ofertei;
- graficul de timp pentru îndeplinirea obligațiilor.

Ofertantul va trebui să țină cont la întocmirea ofertei financiare pentru fazele SF+PT+PAC+DE și de modalitatea de defalcare a onorariului de bază pe faze de proiectare, așa cum acestea sunt prevăzute în Onorariile de referință aprobate de Conferința Națională a OAR:

Nr. crt.	FAZA DE PROIECTARE	ONORARIUL (%)
1	ANTEPROIECTUL (SF)	15-20
2	PROIECTUL TEHNIC - PT (inclusiv antemăsurătorile și caietele de sarcini)	40-45
2.1	PAC și documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor	10
3	DETAIIILE DE EXECUȚIE - DE	30
4	Urmărirea de șantier și recepția lucrărilor executate	5

Propunerea tehnică va conține descrierea detaliată a metodologiei și a planului de lucru conceput pentru prestarea serviciilor pe specialități cu nominalizarea personalului responsabil.

Ofertantul are obligația de a solicita conform ofertei, orice clarificare consideră că fiind necesară îndeplinirii corespunzătoare a serviciilor ce urmează a le contracta.

Nota: va fi declarată câștigătoare oferta a cărui preț total pentru întregul serviciu este cel mai scăzut.

VI. DURATA CONTRACTULUI

Contractul de prestări servicii se va încheia pentru o perioadă de 12 luni de la data semnării contractului.

Cu titlu de excepție, serviciile de asistență tehnică din partea proiectantului încep după încheierea contractului de execuție cu ofertantul castigator, prin procedura de atribuire a contractului de lucrări și se vor desfășura pe toată durata de execuție a lucrărilor.

VII. TERMENUL DE PRESTARE A SERVICIILOR

Termenul de prestare a serviciilor de proiectare (etapa I și etapa II) este de 60 de zile, după cum urmează:

- 30 de zile etapă I;
- 30 de zile etapă II-a.

În termenul de 60 de zile nu este inclusă perioada cuprinsă între predarea documentelor prevăzute la etapă I (inclusiv SF) și comunicarea privind aprobarea în Consiliul Local a indicatorilor tehnico – economici.

Termenul de prestare a serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului, începe să curgă după încheierea contractului de execuție cu ofertantul castigator, prin procedura de atribuire a contractului de lucrări și se va corela cu durata de execuție a lucrărilor.

Ofertanții vor prezenta un grafic de prestare a serviciilor care fac obiectul contractului.

VIII. Predarea documentației de proiectare

Toate documentațiile întocmite așa cum sunt detaliate mai sus, se vor preda beneficiarului cu proces verbal de predare-primire, după cum urmează:

- **Expertiza tehnică** – 3 exemplare originale în format letric + 2 exemplare în format electronic (unul scanat și unul editabil);
- **Studiul geotehnic și topografic** – 3 exemplare originale în format letric + 2 exemplare în format electronic (unul scanat și unul editabil);
- **SF** – 3 exemplare pe format de hârtie originale + 2 exemplare în format electronic, unul pdf. scanat (care să includă semnături și stampile) și unul editabil;
- **Devizul general la faza SF** se va preda pe CD într-un fișier Microsoft Excel editabil;
- **Devizul general la faza PT** se va preda însoțit de devizele confidențiale în 2 exemplare pe suport de hârtie și 2 exemplare în format electronic (unul scanat, unul editabil);
- **Documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism** - 2 exemplare originale pe format de hârtie;
- **Proiect tehnic PT, caiete de sarcini și detalii de execuție** – 4 exemplare originale pe format de hârtie + 2 exemplare în format electronic, unul pdf. scanat (care să includă semnături și stampile) și unul editabil. Documentația pentru PT+CS+DE se va scana cu semnături și stampile, astfel încât să poată fi transmisă pe SICAP în momentul organizării procedurii de achiziție publică de execuție de lucrări;
- **Proiectul pentru autorizarea lucrărilor de construire (PAC) și Proiectul de organizare a execuției lucrărilor (POE)** – 3 exemplare originale pe format de hârtie;
- **Documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor la faza PAC** – câte 2 exemplare originale pe format de hârtie;
- **Planul de securitate și sănătate** - 2 exemplare originale pe format de hârtie - 2 exemplare în format electronic, unul pdf. scanat (care să includă semnături și stampile) și unul editabil.

În cazul în care se vor constata neconcordanțe între prevederile Caietului de Sarcini și cele ale normelor legale în domeniu, prestatorul este obligat să le respecte pe cele din urmă după o prealabilă notificare a beneficiarului.

Mentionăm că documentația va fi actualizată, inclusiv în faza de execuție a lucrărilor, în funcție de solicitările emitentilor de avize și acorduri și de eventualele solicitări de clarificări din partea beneficiarului.

Dreptul de proprietate intelectuală asupra documentațiilor aparține beneficiarului.

IX. PLATA SERVICIILOR:

Plata serviciilor de proiectare se va face dupa cum urmeaza:

- Onorariul aferent fazei de proiectare SF dupa data comunicarii aprobarii in sedinta de Consiliu Local a indicatorilor tehnico-economici;
- Onorariul aferent fazei de proiectare PT dupa emiterea Autorizatiei de Construire.

Emiterea facturii se va face dupa comunicarea in scris de catre Beneficiar a indeplinirii conditiilor de plata conform celor de mai sus. Plata facturii se va face in termen de 30 de zile de la emitere.

Plata serviciilor de asistentă tehnică din partea proiectantului se va face pe durata executiei contractului de lucrări, proportional cu situatiile de lucrări inaintate de anteprenor, pe baza facturii emise.

Emiterea facturii se va face dupa comunicarea in scris de catre Beneficiar a indeplinirii conditiilor de plata conform celor de mai sus. Plata facturii se va face in termen de 30 zile de la emitere.

Anexam la prezentul caiet de sarcini urmatoarele:

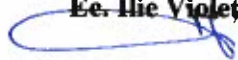
- HCL nr. 168/28.04.2022 privind aprobarea Notei Conceptuale si a Temei de Proiectare pentru obiectivul *Amenajare si reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului*;
- Extrase carti funciare nr. 84038, 83852, 88368, 83863, 84471.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

**Director executiv,
Jr. Ciprian Stanescu**



**Sef serviciu,
Ee. Ilie Violeta**



**Consilier,
Cristina Preda**





HOTĂRÂRE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Amenajare și reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului”

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință ordinară astăzi, 28.04.2022, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 13484/19.04.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 13528/20.04.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;



▪ Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „Amenajare și reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Amenajare și reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului”, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din bugetul local.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jurnalist **Constantin Cozma**



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETARUL GENERAL

AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,

jr. Chiru-Cătălin Cristea

Nr. 168

Tgv. 28.04.2022

Redactat 2 ex.

cons. Diana Ion

Adresa: Târgoviște, cod 130011, Str. Revoluției nr. 1-3,

Tel: 0245 611 222, 0786 122 500, 0245 613 928, 0245 611 378, fax 0245 217 951

Email: primarulmunicipiuluiitargoviste@pmtgv.ro, URL: www.pmtgv.ro

TEMA DE PROIECTARE
pentru obiectivul de investiții
“Amenajare si reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului”

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții “Amenajare si reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: UAT MUNICIPIUL TÂRGOVIȘT

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): -

1.4. Beneficiarul investiției: UAT MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: UAT MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE – Direcția Managementul Proiectelor

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală: Terenul aparține domeniului public al Municipiului Târgoviște conform Cărții Funciare nr. 83863.

Proiectantul care va elabora documentația, etapa SF si PT, va lua în considerare studiul privind „Amenajare si reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului”.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului din acte și suprafața măsurată):

Obiectul investiției îl constituie strada Laminorului situată în Municipiul Târgoviște.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile: nu este cazul;

c) surse de poluare existente în zonă: Municipiul Târgoviște se încadrează în categoria zonelor cu nivel de poluare mediu;

d) particularități de relief: Municipiul Târgoviște este situat în Câmpia Subcolinară a Târgoviștei, parte a Câmpiei Piemontane înalte a Ialomiței (200-300 m altitudine), la zona de contact dintre Subcarpați și Câmpia Română propriu-zisă. Această străveche așezare urbană are o altitudine maximă de 295 m deasupra nivelului mării, cea minimă fiind de 263 m, iar altitudinea medie absolută este de 280 m;

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților: Rețele electrice de joasă tensiune, alte tipuri de rețele (telefonie, iluminat public, cablu recepție TV), rețele de gaze naturale;

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: se vor respecta documentațiile tehnico-economice ce urmează a fi întocmite în cadrul contractului de proiectare;

g) posibile obligații de servitute: nu este cazul;

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz: amenajarea si reglementarea unor sensuri giratorii presupune executarea de lucrări de intervenții asupra structurii rutiere actuale. Aceste lucrări vor fi cuprinse în documentațiile tehnico-economice care vor fi întocmite de proiectant și vor avea la bază expertizele tehnice;

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: Conform Hotărârii de Consiliu Local nr. 239 din 29.06.2018 s-a aprobat prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Municipiului Târgoviște, aprobat prin HCL nr. 9/1998, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General;

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de

protecție: Se va ține cont de prevederile și de cerințele Certificatului de Urbanism care va fi emis în vederea realizării investiției.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni: dezvoltarea în perspectivă a Municipiului Târgoviște presupune îmbunătățirea condițiilor de trai, a calității vieții și a gradului de confort, cu atingerea obiectivelor de dezvoltare a transportului prin fluidizarea traficului.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Lucrările solicitate pentru amenajarea unor sensuri giratorii din Municipiul Târgoviște sunt următoarele:

La intersecțiile dintre Strada Ilfovului cu Strada Laminorului și Calea Campulung cu Strada Laminorului se va executa un sens giratoriu în conformitate cu normativele în vigoare. Sensurilor giratorii vor fi amenajate cu plante decorative, gazon și vor fi prevăzute cu sistem de aspersie automatizată, în funcție de utilitățile existente în zona și sistem de semnalizare luminoasă, pentru o mai bună vizibilitate pe timp de noapte sau de ceață.

Conform Anexei 8, din Studiul de amenajare și reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului se vor respecta următorii indicatori tehnici:

➤ Amenajare sens giratoriu Str. Laminorului cu Str. Ilfovului:

- Raza cerc interior : 9.00m
- Supralargire la interior: 2.00m
- Latimea partii carosabile pe calea inelara: 11.00m (5.50m x2)
- Latimea partii carosabile la intrare: 6.00m (3.00m x 2) sau 3.00m
- Latimea partii carosabile la iesire: 7.00m (3.50m x 2) sau 3.50m
- Supralargire la exterior: 1.50m
- Raza de racordare la iesire: 25.00m
- Raza de racordare la iesire: 25.00m

➤ Amenajare sens giratoriu Str. Laminorului cu Calea Campulung:

- Raza cerc interior : 8.00m
- Supralargire la interior: 2.00m
- Latimea partii carosabile pe calea inelara: 11.00m (5.50m x2)
- Latimea partii carosabile la intrare: 6.00m (3.00m x 2)
- Latimea partii carosabile la iesire: 7.00m (3.50m x 2)
- Supralargire la exterior: 1.50m
- Raza de racordare la intrare: 25.00m
- Raza de racordare la iesire: 25.00m

Durata minima de funcționare apreciată corespunzător destinației/ funcțiilor propuse: 5 ani.

În conformitate cu prevederile legii nr. 10/1995, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare. Vor fi respectate documentația tehnico-economică ce va fi întocmită și prevederile avizelor deținătorilor de utilități.

Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului: vor fi respectate condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului cuprinse în documentația tehnico-economică ce va fi întocmită și în avizele deținătorilor de utilități

Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului: necesitatea amenajării și reglementării unor sensuri giratorii pe strada Laminorului are în vedere faptul că strada Laminorului este o stradă cu trafic intens, ceea ce îngreunează circulația rutieră în condiții de siguranță, astfel se dorește îmbunătățirea transportului și crearea premisei unei dezvoltări durabile în Municipiul Târgoviște.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

Achiziția serviciilor de proiectare se efectuează în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare.

În elaborarea documentațiilor tehnico-economice se va respecta de către prestatorul de servicii cel puțin legislația de mai jos:

- a. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- b. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c. Normative tehnice și STAS-uri incidente.
- d. Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e. Regulamentul privind conținutul, modul de întocmire și recepție a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- f. Regulamentul de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014;
- g. Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobate prin Ordinul ANCPI nr. 534/2001, cu modificările ulterioare;
- h. Ordinul Ministerului Administrației și Internelor nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare;
- i. Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- j. HG nr. 717/14.07.2010 pentru modificarea și completarea HG nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice;
- k. Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- l. Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, cu modificările și completările ulterioare;
- m. Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jurnalist Constantin Cozma



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be "jr. Chiru-Cătălin Cristea".

NOTA CONCEPTUALĂ
pentru obiectivul de investiții
“Amenajare si reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului”

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1 Denumirea obiectivului de investiții: “Amenajare si reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului”

1.2 Ordonator principal de credite/investitor: UAT MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

1.3 Ordonator de credite (secundar/terțiar): -

1.4 Beneficiarul investiției: UAT MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale: Strada Laminorului din Municipiul Targoviste a facut obiectul unei ample modernizari si reabilitari in cadrul obiectivului de investitii "Modernizarea si reabilitarea drumului de centura al Municipiului Targoviste". La data prezentei lucrarile au fost finalizate, fiind la etapa de realizare a marcajului rutier.

In urma discutiilor privind fluenta circulatiei si siguranta rutiera in cadrul sedintelor Comisiei Municipale pentru Siguranta Rutiera, s-a stabilit amenajarea unor sensuri giratorii pe strada Laminorului ce vor fi executate dupa realizarea unui studiu de trafic si intocmirea unui nou proiect de modernizare, conform P.V. nr. 18730/09.06.2021.

Avand in vedere incheierea contractului nr. 27765/19.08.2021 cu S.C. Molbak Proiect S.R.L. prin care a fost elaborat studiul de amenajare si reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorul cat si faptul ca strada Laminorului este o strada cu trafic intens, pentru evitarea accidentelor de circulatie si pentru fluidizarea traficului este necesara proiectarea si executia unor sensuri giratorii pe strada Laminorului.

Scopul interventiei este de a degreva intersectiile Soseaua Gaesti cu Strada Laminorului si Calea Campulung cu Strada Laminorului de mijloacele de transport care deservesc activitatea operatorilor economici de pe strada Laminorului, precum si acela de a deservi activitatii operatorilor economici riverani strazii Laminorului.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții: îmbunătățirea transportului în Municipiul Târgoviște și crearea premiselor unei dezvoltări durabile în municipiu, creșterea calității vieții, a gradului de confort și a siguranței rutiere prin fluidizarea traficului.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții: creșterea în continuare a gradului de poluare a aerului, solului și apelor, creșterea cheltuielilor necesare reparației și întreținerii parcului auto precum și o scădere a calității vieții locuitorilor, continua degradare a carosabilului existent si ingreunarea activitatii operatorilor economici riverani strazii Laminorului.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

- “Modernizarea si reabilitarea drumului de centura al Municipiului Targoviste”, obiectiv finalizat;

- “Modernizare si reabilitare drumuri de interes local in Municipiul Targoviste – Lot 4, Cartier Romlux”, obiectiv finalizat. În cadrul obiectivului s-a urmărit modernizarea și reabilitarea unui numar de 4 strazi, cu o lungime de aproximativ 3.000 ml;

- “Modernizare si reabilitare soseaua Gaesti”, obiectiv finalizat. În cadrul obiectivului s-a urmărit modernizarea și reabilitarea străzii mai sus mentionată, stradă ce are cu o lungime de aproximativ 1.707 ml;

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus: proiectul nominalizat mai sus se înscrie pe linia principiilor cuprinse în cadrul documentelor strategice care guvernează dezvoltarea Municipiului Târgoviște în perioada următoare, respectiv în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) și în Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD).

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

- Abordarea dezvoltării urbane durabile, prevăzută la art. 7 din Regulamentul (UE) nr. 130 1/2013;
- Carta de la Leipzig pentru Orașe Europene Durabile. Cele mai importante direcții de acțiune exprimate în cadrul Cartei sunt: 1. Folosirea mai frecventă a abordărilor integrate în dezvoltarea urbană (Crearea și asigurarea unor spații publice de bună calitate; Modernizarea rețelelor de infrastructură și creșterea eficienței energetice; Inovație proactivă și politici educaționale).

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Obiectivul general al proiectului îl constituie dezvoltarea serviciilor de bază pentru populația din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița, prin asigurarea unor condiții optime de transport, contribuind la creșterea gradului de civilizație, la înfrumusețarea orașului și la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor din întreg municipiul prin fluidizarea traficului.

Prin realizarea proiectului se urmărește îmbunătățirea accesului la caile principale de transport, creșterea mobilității pe arterele rutiere principale, facilitarea legăturilor de la nivelul rețelei principale de străzi cu rețeaua de drumuri adiacentă municipiului, reducerea timpului și costurilor de transport mărfuri și călători, îmbunătățirea siguranței rutiere la nivel de reglementări de circulație prin completări și îmbunătățiri la nivelul semnalizării orizontale și verticale.

3. Estimarea suportabilității investiției publice.

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții: 1.000.000 de lei T.V.A. inclus.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege: documentații tehnico-economice (Expertiza tehnica, SF, PAC, POE, PT, CS, DE).

Valoarea estimată a serviciilor de proiectare ce urmează a fi contractate este de 70.000 de lei, T.V.A. inclus.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate: cheltuielile sunt incluse ca investiție în Bugetul Local.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

Obiectul investiției îl constituie "Amenajare și reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului".

Strada menționată mai sus se află în proprietatea și administrarea UAT Târgoviște. Terenul aparține domeniului public al Municipiului Târgoviște conform Cartii Funciare nr. 83863.

Proiectantul care va elabora documentația, etapa SF și PT, va lua în considerare realizarea unor noi măsurători topografice și expertizarea drumului.

5. Particularități ale amplasamentului/ amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/ amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

Obiectul investiției îl constituie strada **Laminorului** situată în Municipiul Târgoviște, respectiv:

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile: nu este cazul;

c) surse de poluare existente în zonă: Municipiul Târgoviște se încadrează în categoria zonelor cu nivel de poluare mediu.

d) particularități de relief: Municipiul Târgoviște este situat în Câmpia Subcolinară a Târgoviștei, parte a Câmpiei Piemontane înalte a Ialomiței (200-300 m altitudine), la zona de contact dintre Subcarpați și Câmpia Română propriu-zisă. Această străveche așezare urbană are o altitudine maximă de 295 m deasupra nivelului mării, cea minimă fiind de 263 m, iar altitudinea medie absolută este de 280 m.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Rețele electrice de joasă tensiune, rețele de distribuție apă rece și canalizare, alte tipuri de rețele (telefonie, iluminat public, cablu recepție TV), rețele de gaze naturale.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: se vor respecta documentațiile tehnico-economice ce urmează a fi întocmite în cadrul contractului de proiectare;

g) *posibile obligații de servitute*: nu este cazul;

h) *condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz*: amenajarea și reglementarea unor sensuri giratorii presupune executarea de lucrări de intervenții asupra structurii rutiere actuale. Aceste lucrări vor fi cuprinse în documentațiile tehnico-economice care vor fi întocmite de proiectant și vor avea la bază expertizele tehnice.

i) *reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent*:

Conform Hotărârii de Consiliu Local nr. 239 din 29.06.2018 s-a aprobat prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Municipiului Târgoviște, aprobat prin HCL nr. 9/1998, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General.

j) *existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate*: Se va ține cont de prevederile și de cerințele Certificatului de Urbanism care va fi emis în vederea realizării investiției.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) *destinație și funcțiuni*: avantajele sensurilor giratorii moderne sunt reducerea consumului de carburant prin reducerea timpilor de așteptare la parcurgerea unei intersecții și scăderea numărului și a severității accidentelor rutiere. Zgomotul produs de autovehicule este de asemenea mai mic deoarece sunt mai puține porniri/opriri decât în cazul unei intersecții clasice. Suprafața ocupată este doar puțin mai mare decât în cazul intersecției clasice, dar nu este necesară achiziția și întreținerea echipamentelor de semnalizare și monitorizare a traficului.

b) *caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate*:

La intersecțiile dintre Strada Ilfovului cu Strada Laminorului și Calea Campulung cu Strada Laminorului se va executa un sens giratoriu în conformitate cu normativele în vigoare. Sensurilor giratorii vor fi amenajate cu plante decorative, gazon și vor fi prevăzute cu sistem de aspersie automatizată, în funcție de utilitățile existente în zona și sistem de semnalizare luminoasă, pentru o mai bună vizibilitate pe timp de noapte sau de ceață.

Conform Anexei 8, din Studiul de amenajare și reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului se vor respecta următorii indicatori tehnici:

➤ Amenajare sens giratoriu Str. Laminorului cu Str. Ilfovului:

- Raza cerc interior : 9.00m
- Supralargire la interior: 2.00m
- Latimea partii carosabile pe calea inelara: 11.00m (5.50m x2)
- Latimea partii carosabile la intrare: 6.00m (3.00m x 2) sau 3.00m
- Latimea partii carosabile la iesire: 7.00m (3.50m x 2) sau 3.50m
- Supralargire la exterior: 1.50m
- Raza de racordare la iesire: 25.00m
- Raza de racordare la iesire: 25.00m

➤ Amenajare sens giratoriu Str. Laminorului cu Calea Campulung:

- Raza cerc interior : 8.00m
- Supralargire la interior: 2.00m
- Latimea partii carosabile pe calea inelara: 11.00m (5.50m x2)
- Latimea partii carosabile la intrare: 6.00m (3.00m x 2)
- Latimea partii carosabile la iesire: 7.00m (3.50m x 2)
- Supralargire la exterior: 1.50m
- Raza de racordare la intrare: 25.00m
- Raza de racordare la iesire: 25.00m

Durata minima de funcționare apreciată corespunzător destinației/ funcțiilor propuse: 5 ani.

În conformitate cu prevederile legii nr. 10/1995, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verficatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare. Vor fi respectate documentația tehnico-economică ce va fi întocmită și prevederile avizelor deținătorilor de utilități.

Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului: vor fi respectate condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului cuprinse în documentația tehnico-economică ce va fi întocmită și în avizele deținătorilor de utilități.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții- nu este cazul;
- studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente: se vor respecta indicatorii din studiul de amenajarea și reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului;
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate – nu este cazul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jurnalist Constantin Cozma



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETARUL GENERAL

AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,

jr. Chiru-Cătălin Cristea

	MOLBAK PROIECT S.R.L. ELABORARE DOCUMENTATII TEHNICO-ECONOMICE PENTRU REALIZAREA INVESTITIILOR DE INFRASTRUCTURA RUTIERA	NR:6036/2021 FAZA: STUDIU
---	---	--

ANEXA 8

Caracteristici: Amenajare sens giratoriu Str. Laminorului cu Str. Ilfovului

- Raza cerc interior : 9.00m
- Supralargire la interior: 2.00m
- Latimea partii carosabile pe calea inelara: 11.00m (5.50m x2)
- Latimea partii carosabile la intrare: 6.00m (3.00m x 2) sau 3.00m
- Latimea partii carosabile la iesire: 7.00m (3.50m x 2) sau 3.50m
- Supralargire la exterior: 1.50m
- Raza de racordare la iesire: 25.00m
- Raza de racordare la iesire: 25.00m

Caracteristici: Amenajare sens giratoriu Str. Laminorului cu Calea Campulung

- Raza cerc interior : 8.00m
- Supralargire la interior: 2.00m
- Latimea partii carosabile pe calea inelara: 11.00m (5.50m x2)
- Latimea partii carosabile la intrare: 6.00m (3.00m x 2)
- Latimea partii carosabile la iesire: 7.00m (3.50m x 2)
- Supralargire la exterior: 1.50m
- Raza de racordare la intrare: 25.00m
- Raza de racordare la iesire: 25.00m





100055086413

Incheiere Nr. 8220 / 02-02-2018



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviste

Dosarul nr. 8220 / 02-02-2018

INCHEIERE Nr. 8220

Registrator: ELENA DIANA DATU

Asistent: MIHAELA MINOI

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL TARGOVISTE domiciliat în Loc. Târgoviste, Str. Revoluției, Nr. 1-3, Jud. Dambovita privind Rectificare în cartea funciara, în baza:
-Act Administrativ nr.100223/20-11-2017 emis de OCPI DAMBOVITA;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

- pentru serviciul având codul 251M

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 84038, înscris în cartea funciara 84038 UAT Târgoviste având proprietarii: MUNICIPIUL TARGOVISTE în cota de 1/1 de sub B.1. ;
- se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul cartii funciare și a extrasului de informare nr. 100223/2017 în sensul că adresa corectă a imobilului de la A.1 este Calea Câmpulung asupra A. 1 sub B.2 din cartea funciara 84038 UAT Târgoviste;

Prezenta se va comunica părților:

SAVOIU VIVIANA ALINA
MUNICIPIUL TARGOVISTE

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviste, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

05-02-2018

Registrator,

ELENA DIANA DATU

(parafa și semnătura)

Asistent Registrator,

MIHAELA MINOI

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviste

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 84038 Târgoviste

Nr. cerere 8220
Ziua 02
Luna 02
Anul 2018



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN intravilan

Adresa: Loc. Târgoviste, Calea Campulung, Jud. Dambovita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84038	Din acte: 70.686 Măsurată: 35.868	Teren nelmpreimuit; Suprafata totala a imobilului "Calea Campulung" este S = 73696 mp. Diferenta de suprafata S = 37828 mp. se regaseste la imobilul "Calea Campulung Lot 2"

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
100223 / 20/11/2017		
Act Administrativ nr. hotarare nr. 284, din 28/07/2017 emis de CONSILIUL LOCAL TARGOVISTE; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 23088, din 01/08/2017 emis de PRIMARIA TARGOVISTE; Act Normativ nr. HG nr. 1350/2001, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI si anexa, MO nr. 276bis din 24.04.2002 si anexa; Act Administrativ nr. certificat fiscal nr. 35656, din 29/09/2017 emis de Primaria Targoviste; Act Administrativ nr. hotarare nr. 156, din 29/05/2014 emis de CONSILIUL LOCAL TARGOVISTE si anexa;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL TARGOVISTE, CIF:4279944, domeniul public, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

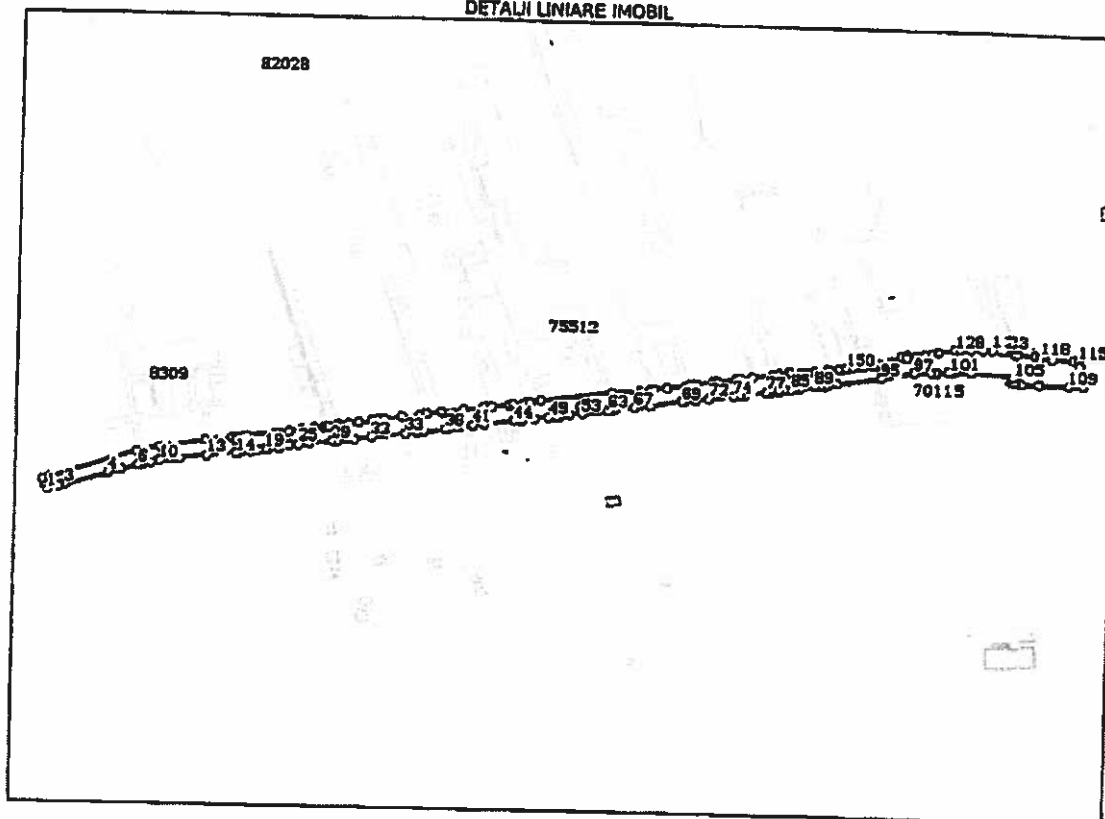
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
84038	Din acte: 70.686 Masurata: 35.868	Suprafata totala a imobilului "Calea Campulung" este S = 73896 mp. Diferenta de suprafata S = 37828 mp. se regaseste la imobilul "Calea Campulung Lot 2"

* Suprafata este determinată în planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 70.686 Masurata: 35.868	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectia în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	16.829	2	3	8.359	3	4	66.267
4	5	19.074	5	6	25.351	6	7	3.628
7	8	0.383	8	9	14.654	9	10	12.535
10	11	16.815	11	12	12.428	12	13	37.121

Carte Funciară Nr. 84038 Comuna/Oraș/Municipiu: Târgoviste

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	41.889	14	15	4.653	15	16	3.732
16	17	13.088	17	18	12.002	18	19	9.844
19	20	4.397	20	21	15.028	21	22	1.447
22	23	0.745	23	24	15.299	24	25	13.005
25	26	1.793	26	27	13.52	27	28	0.745
28	29	35.23	29	30	6.988	30	31	25.0
31	32	24.858	32	33	49.787	33	34	16.243
34	35	11.853	35	36	32.268	36	37	6.355
37	38	0.977	38	39	9.499	39	40	3.49
40	41	19.741	41	42	16.458	42	43	2.425
43	44	40.704	44	45	5.424	45	46	7.341
46	47	17.343	47	48	1.695	48	49	19.145
49	50	10.331	50	51	5.772	51	52	13.159
52	53	17.913	53	54	11.135	54	55	0.308
55	56	3.191	56	57	0.328	57	58	5.855
58	59	2.184	59	60	1.926	60	61	16.114
61	62	0.132	62	63	16.7	63	64	3.702
64	65	2.907	65	66	2.796	66	67	29.352
67	68	21.047	68	69	46.688	69	70	4.137
70	71	15.861	71	72	19.758	72	73	0.883
73	74	35.992	74	75	7.538	75	76	8.101
76	77	31.631	77	78	1.161	78	79	4.635
79	80	1.166	80	81	2.687	81	82	7.354
82	83	3.49	83	84	6.822	84	85	9.979
85	86	5.51	86	87	1.237	87	88	6.043
88	89	22.212	89	90	8.762	90	91	2.114
91	92	6.559	92	93	2.178	93	94	14.392
94	95	66.714	95	96	1.416	96	97	48.975
97	98	24.298	98	99	5.975	99	100	2.132
100	101	16.284	101	102	5.636	102	103	2.365
103	104	21.306	104	105	54.0	105	106	8.276
106	107	8.276	107	108	24.382	108	109	41.722
109	110	19.95	110	111	2.661	111	112	4.384
112	113	21.531	113	114	2.289	114	115	6.622
115	116	8.252	116	117	29.323	117	118	16.59
118	119	7.359	119	120	24.0	120	121	5.55
121	122	12.727	122	123	12.725	123	124	12.728
124	125	19.09	125	126	2.582	126	127	11.046
127	128	6.663	128	129	21.066	129	130	10.027
130	131	8.295	131	132	2.906	132	133	11.982
133	134	12.936	134	135	3.052	135	136	8.16
136	137	4.231	137	138	5.065	138	139	7.925
139	140	1.206	140	141	3.024	141	142	12.312
142	143	5.365	143	144	3.884	144	145	5.542
145	146	11.47	146	147	4.137	147	148	0.324
148	149	11.517	149	150	8.026	150	151	3.724
151	152	9.142	152	153	13.536	153	154	4.425
154	155	16.991	155	156	9.211	156	157	12.274
157	158	16.233	158	159	1.25	159	160	16.49
160	161	8.486	161	162	29.889	162	163	18.078
163	164	5.541	164	165	1.346	165	166	27.34
166	167	2.67	167	168	3.664	168	169	0.438
169	170	22.699	170	171	9.0	171	172	1.295
172	173	0.877	173	174	5.299	174	175	28.6
175	176	17.688	176	177	6.2	177	178	14.503
178	179	41.006	179	180	1.107	180	181	99.446

Carte Funciară Nr. 84038 Comuna/Oraș/Municipiu: Târgoviste

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
181	182	1.099	182	183	13.707	183	184	6.664
184	185	19.36	185	186	1.24	186	187	4.404
187	188	25.0	188	189	2.366	189	190	8.573
190	191	3.141	191	192	27.871	192	193	32.015
193	194	22.52	194	195	1.5	195	196	5.845
196	197	4.541	197	198	25.412	198	199	24.076
199	200	10.0	200	201	10.002	201	202	18.487
202	203	14.411	203	204	15.954	204	205	14.433
205	206	3.57	206	207	3.561	207	208	14.486
208	209	0.419	209	210	17.994	210	211	18.023
211	212	18.0	212	213	44.05	213	214	7.271
214	215	2.15	215	216	4.303	216	217	5.666
217	218	4.335	218	219	5.687	219	220	38.561
220	221	64.362	221	222	34.075	222	223	131.295
223	224	10.277	224	225	10.653	225	1	7.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stere 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M.

Data soluționării,
05-02-2018

Data eliberării,
07-02-2018

Asistent Registrator,
MIHAELA MINOI

(parafa și semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)

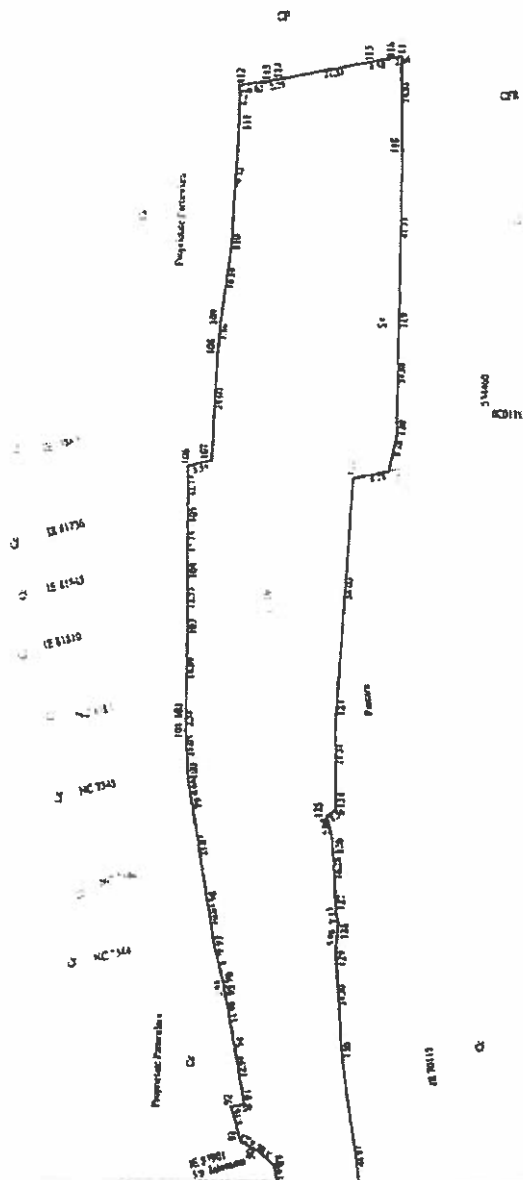
Score 1: 1000

தேவநாபிபாளையம் காமராசர் கலைக்கல்லூரி (2049)

Address: _____

United States Administrative Tribunal (UAT)

ТАРХОВИЋЕ



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A NOVELUI IMORIL

Scara 1:1000

Mr. cadastrel

Suprafata necesara a imobilului (imp)

Adreasa imobilului

Nr. Cartea Funcara

Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)

TARGOVISTE



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

Scara 1: 1000

Nr. cadastral

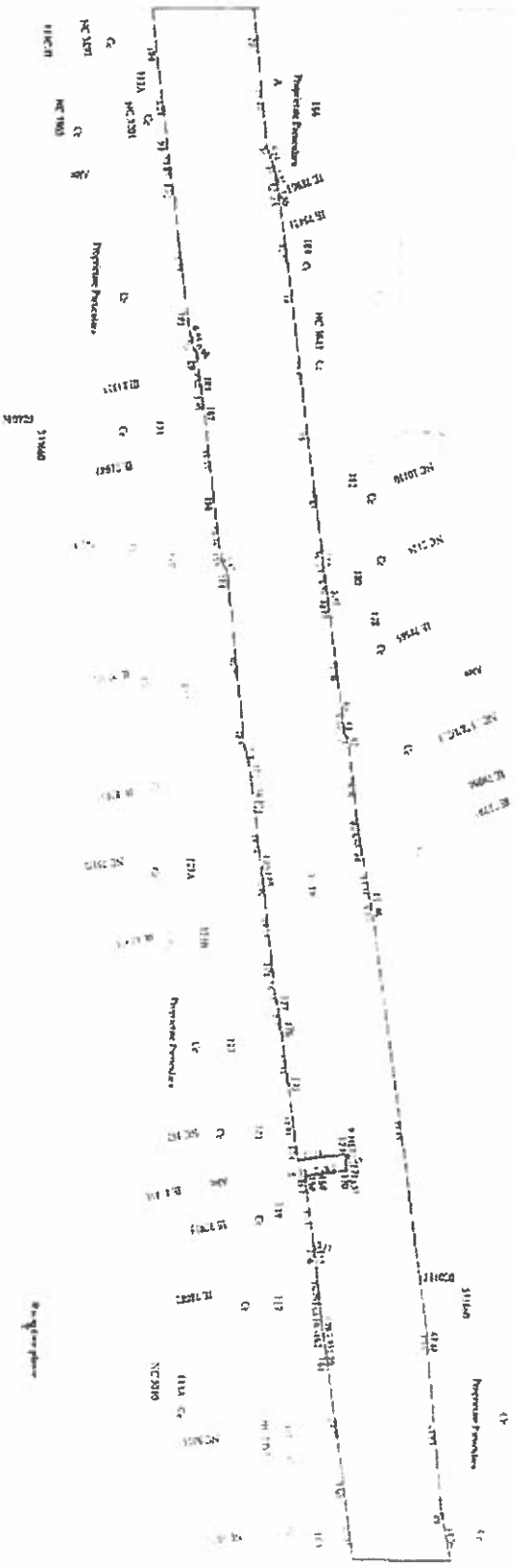
Sedinta enunata a imobilului (nr)

Adresa imobilului

Nr. Cartea Funciar

Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)

IASCOVISTE



PLAN 125 APPARAGEMENT SUDILNITARE A HUMANITARE

Scara 1: 1000

Pe cartea

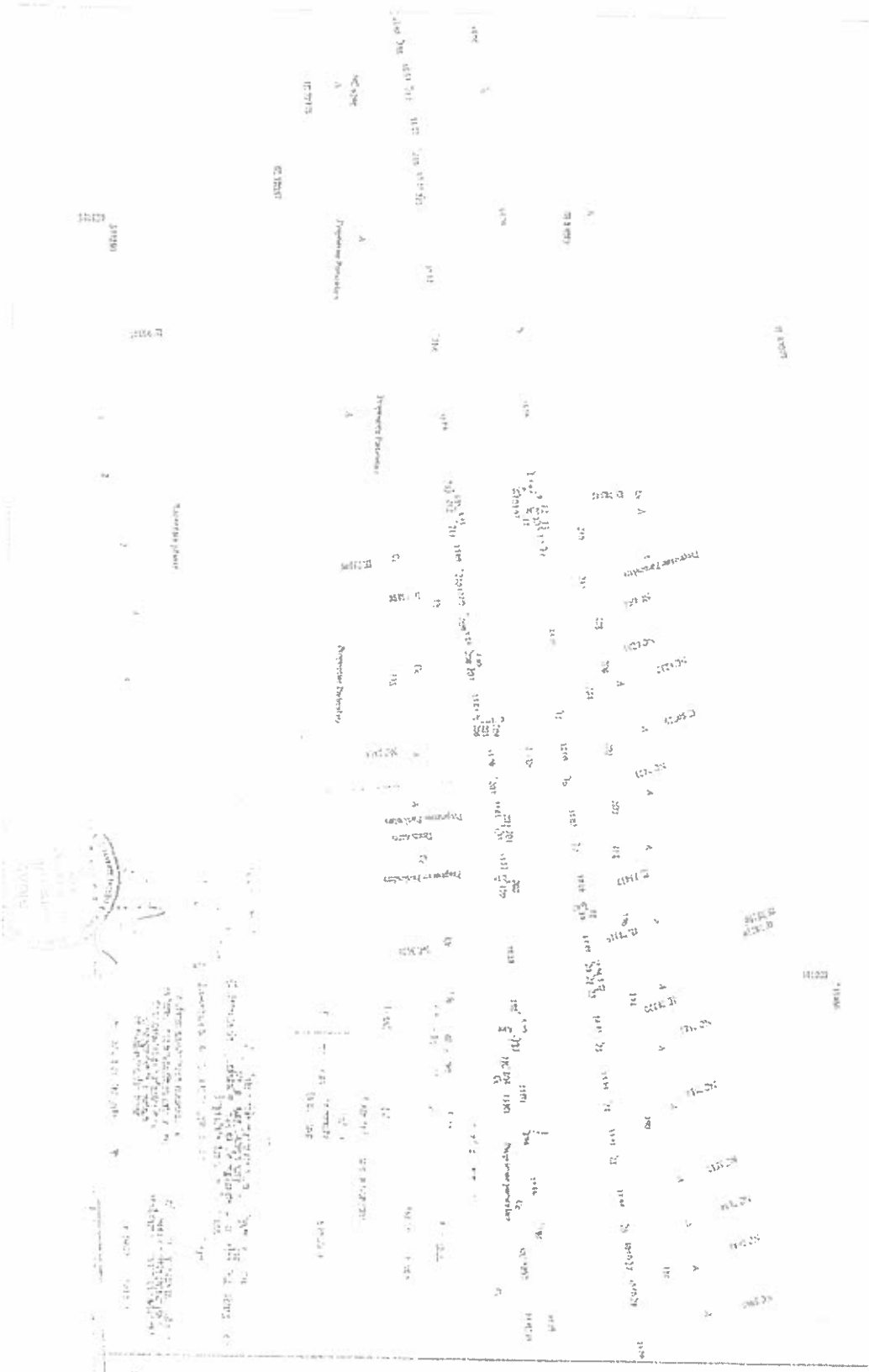
Scara masurata a starii in timp

A doua inelutie

in Cursa PISCARA

Unirea Asociatilor Tinerilor (UAT)

TAUHOVISTE



100 200

100

200

300

400

500

600

100 200

100 200

100 200

100 200

A

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

Suprafata totala terenului si imobilului = 73696 mp
 Suprafata terenului si imobilului = 73696 mp
 (Diferenta de suprafata 3 = 3.828 mp) se refera la Suprafata terenului si imobilului
 Suprafata din aer = 70666 mp

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200

100 200



100050401853

Incheiere Nr. 64215 / 04-09-2017



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targoviste

Dosarul nr. 64215 / 04-09-2017

INCHEIERE Nr. 64215**Registrator: IULIA GHITESCU****Asistent: MIHAELA MINOI**

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL TARGOVISTE domiciliat în Loc. Târgoviste, Str. Revoluției, Nr. 1-3, Jud. Dambovita privind Prima înregistrare a imobilelor/unităților individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

- Act Normativ nr.HG nr. 1350/27-12-2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Administrativ nr.HCL nr.156/29-05-2014 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TARGOVISTE;
- Act Administrativ nr.adeverinta nr. 18922/23-06-2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULU TARGOVISTE, anexa nr. 4- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al mun. Targoviste;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

pentru serviciul având codul 211

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 83852
- se înscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea MUNICIPIUL TARGOVISTE, domeniul public, sub B.1 din cartea funciara 83852 UAT Târgoviste;

Prezenta se va comunica părților:

Savolu Viviana Alina
Municipiul Targoviste

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targoviste, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

07-09-2017

Registrator,

IULIA GHITESCU

(parafa și semnătura)

Asistent Registrator,

MIHAELA MINOI

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviste

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 83852 Târgoviste

Nr. cerere	10868
Ziua	13
Luna	02
Anul	2018
Cod verificare	



100055345009

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgoviste, Str. Laminorului, Jud. Dambovita, Str. Laminorului Lot 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	83852	Din acta. 61.191 Masurata: 12.686	Teren ne'mprejmuit Suprafata totala a imobilului "Str. Laminorului" este S=57170 mp. Suprafata imobilului "Str. Laminorului Lot 1" este S=12686 mp. Diferenta de suprafata S=44484 mp, se regaseste la imobilul "Str. Laminorului Lot 2".

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
64215 / 04/09/2017 Act Normativ nr. HG nr. 1350, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 18922, din 23/06/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULU TARGOVISTE, anexa nr. 4- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al mun. Targoviste; Act Administrativ nr. HCL nr.156, din 29/05/2014 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TARGOVISTE;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) MUNICIPIUL TARGOVISTE, CIF:4279944, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

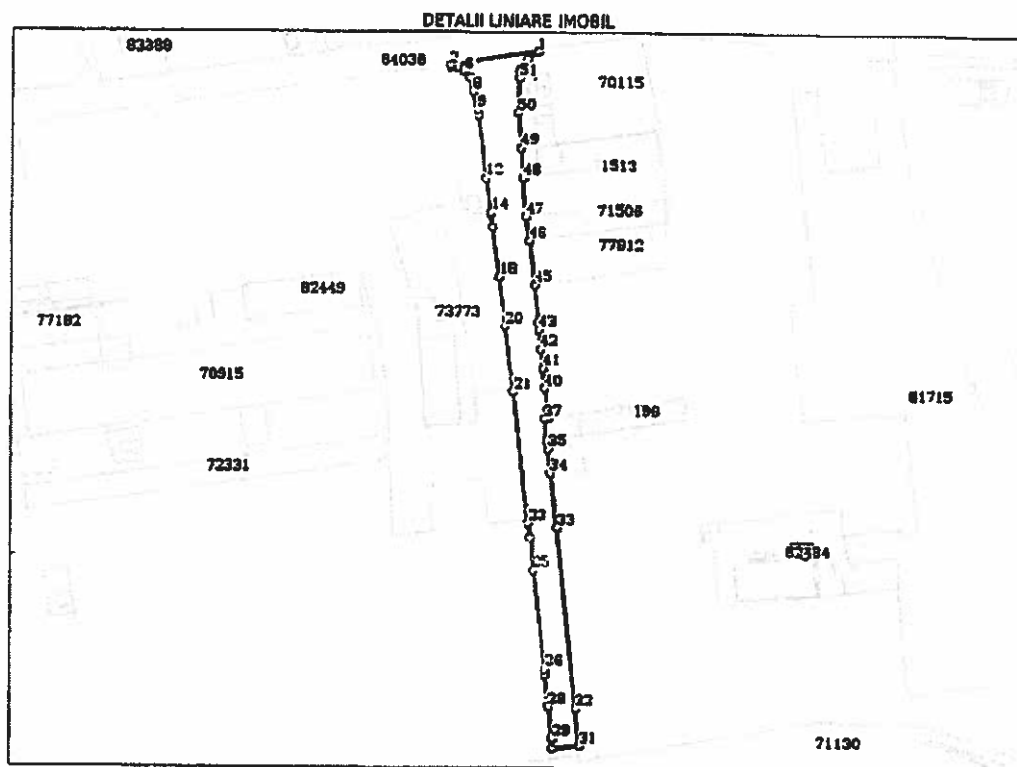
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Carte Funciară Nr. 83852 Comuna/Oraș/Municipiu: Târgoviște
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83852	Din acte: 61.191 Măsurata: 12.686	Suprafața totală a imobilului "Str. Laminorului" este S=57170 mp. Suprafața imobilului "Str. Laminorului Lot 1" este S=12686 mp. Diferența de suprafață S=44484 mp, se regăsește la mobilul "Str. Laminorului Lot 2".

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie folosință	Intra viilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 61.191 Măsurata: 12.686	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	66.714	2	3	0.855	3	4	5.437
4	5	3.935	5	6	2.502	6	7	5.04
7	8	11.313	8	9	13.832	9	10	4.117
10	11	0.379	11	12	47.802	12	13	0.289

Carte Funciară Nr. 83852 Comuna/Oraș/Municipiu: Târgoviște

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	25.952	14	15	0.383	15	16	1.618
16	17	9.999	17	18	37.714	18	19	0.548
19	20	37.211	20	21	50.195	21	22	0.479
22	23	100.429	23	24	11.458	24	25	24.765
25	26	75.396	26	27	4.66	27	28	24.15
28	29	24.402	29	30	7.614	30	31	20.527
31	32	28.45	32	33	137.928	33	34	41.789
34	35	18.295	35	36	6.594	36	37	16.697
37	38	2.735	38	39	7.719	39	40	14.993
40	41	15.003	41	42	14.993	42	43	15.003
43	44	5.805	44	45	28.17	45	46	33.686
46	47	18.388	47	48	29.208	48	49	22.643
49	50	26.344	50	51	26.233	51	52	5.229
52	53	2.489	53	54	8.297	54	1	8.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța Interna nr.130955/13-02-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
13-02-2018

Data eliberării,
15.02.2018

Asistent Registrator,
MARIUS ANDREI VACARUS

(parafa și semnătura)

Referent,

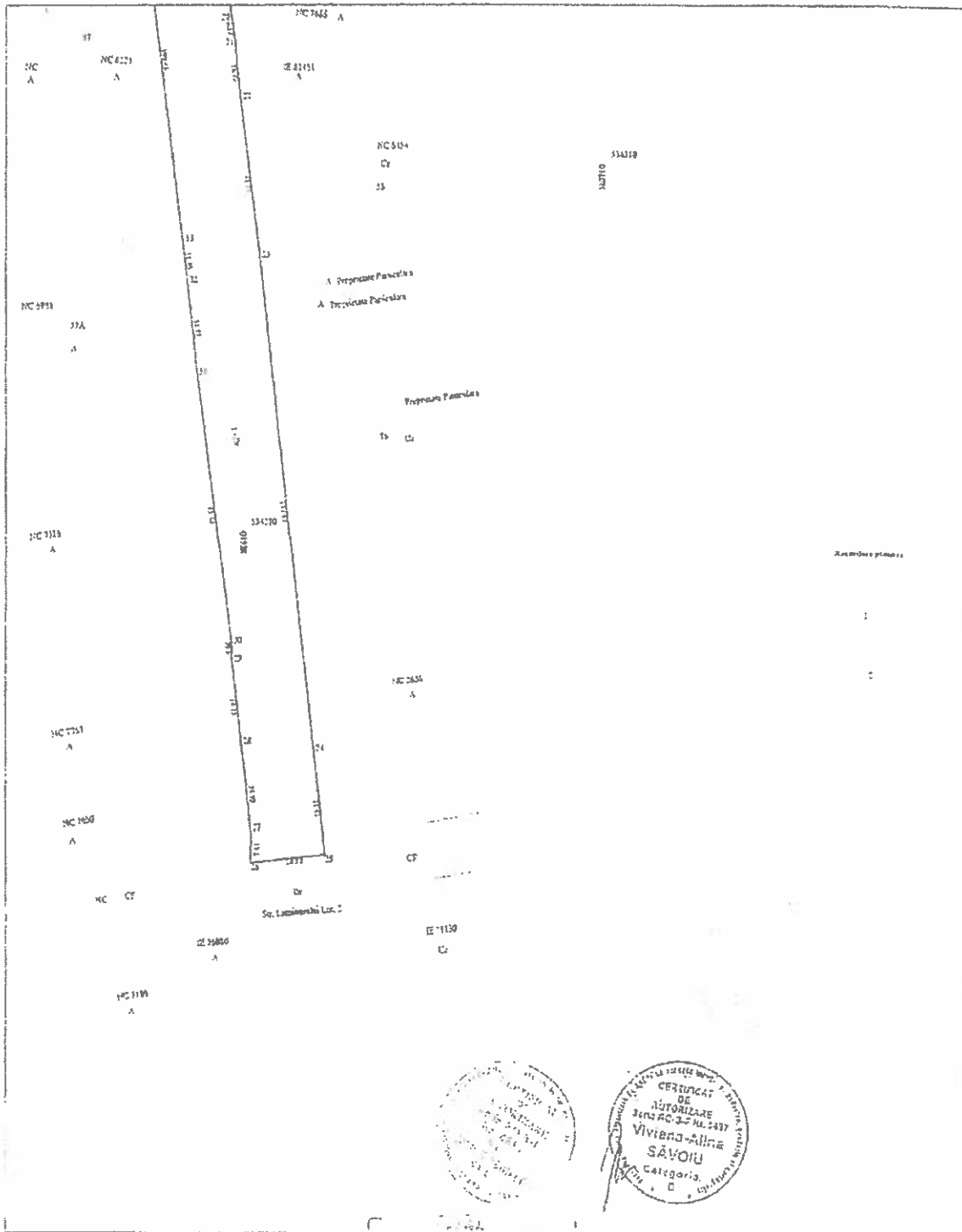
(parafa și semnătura)



CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RD-27 Nr. 0887
Viviana-Alina
SAVOIU
Categorie

61476-0





54.25 / 2 = 27 del 2



100113270087

Încheiere Nr. 18450 / 17-02-2022

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviste

Dosarul nr. 18450 / 17-02-2022

INCHEIERE Nr. 18450**Registrator: ELENA DIANA DATU****Asistent: MARIUS ANDREI VACARUS**

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL DÂMBOVITA domiciliat în Loc. Târgoviste, Piața Tricolorului, Nr. 1, Jud. Dambovita privind Actualizarea informațiilor tehnice în cartea funciara, în baza:

-Act Notarial nr.declaratie aut. sub nr. 262/16-02-2022 emis de NP TUDOR VLAD POMPILIU LUCIAN, proces verbal de vecinatate;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

pentru serviciul având codul 263

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 83863, înscris în cartea funciara 83863 UAT Târgoviste având proprietarii: JUDEȚUL DAMBOVITA în cota de 1/1 de sub B.6;
- se notează modificarea suprafeței terenului din 44484mp în 45173mp asupra A.1 sub B.8 din cartea funciara 83863 UAT Târgoviste;

Prezenta se va comunica părților:

SAVOIU VIVIANA ALINA

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviste, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

28-02-2022

Registrator,

ELENA DIANA DATU

Asistent Registrator,

MARIUS ANDREI VACARUS

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 83863 Târgoviște

Nr. cerere	18450
Ziua	17
Luna	02
Anul	2022
Cod verificare 100113270087	

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgoviște, Str Laminorulul, Jud. Dambovita, Str. Laminorulul Lot 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83863	Din acte: 61.191 Masurata: 45.173	Teren neîmprejmuit Suprafața totală a imobilului "Str. Laminorulul" este S=57170 mp. Suprafata imobilului "Str. Laminorulul Lot 2" este S=44484 mp. Diferența de suprafata S= 12686 mp, se regaseste la imobilul "Str. Laminorulul Lot 1".

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50656 / 27/05/2019		
Act Normativ nr. Ordonanta 43/1997, din 28/08/1997 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B5	Se justifica înscrierile provizorii efectuate cu încheierea nr.77648/03. 08.2018 în baza hotararii nr. 182 din 10.07.2018 emisa de Consiliul Judetean Dambovita, Legea nr. 213/1998, protocol nr. 12917 din 02.07.2018 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Târgoviște și Consiliul Judetean Dambovita.	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL DAMBOVITA, domeniul public	A1
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL TARGOVISTE	A1
18450 / 17/02/2022		
Act Notarial nr. declaratie aut. sub nr. 262, din 16/02/2022 emis de NP TUDOR VLAD POMPILIU LUCIAN, proces verbal de vecinatate;		
B8	se noteaza modificarea suprafetel terenului din 44484mp în 45173mp	A1

C. Partea III. SARCINI

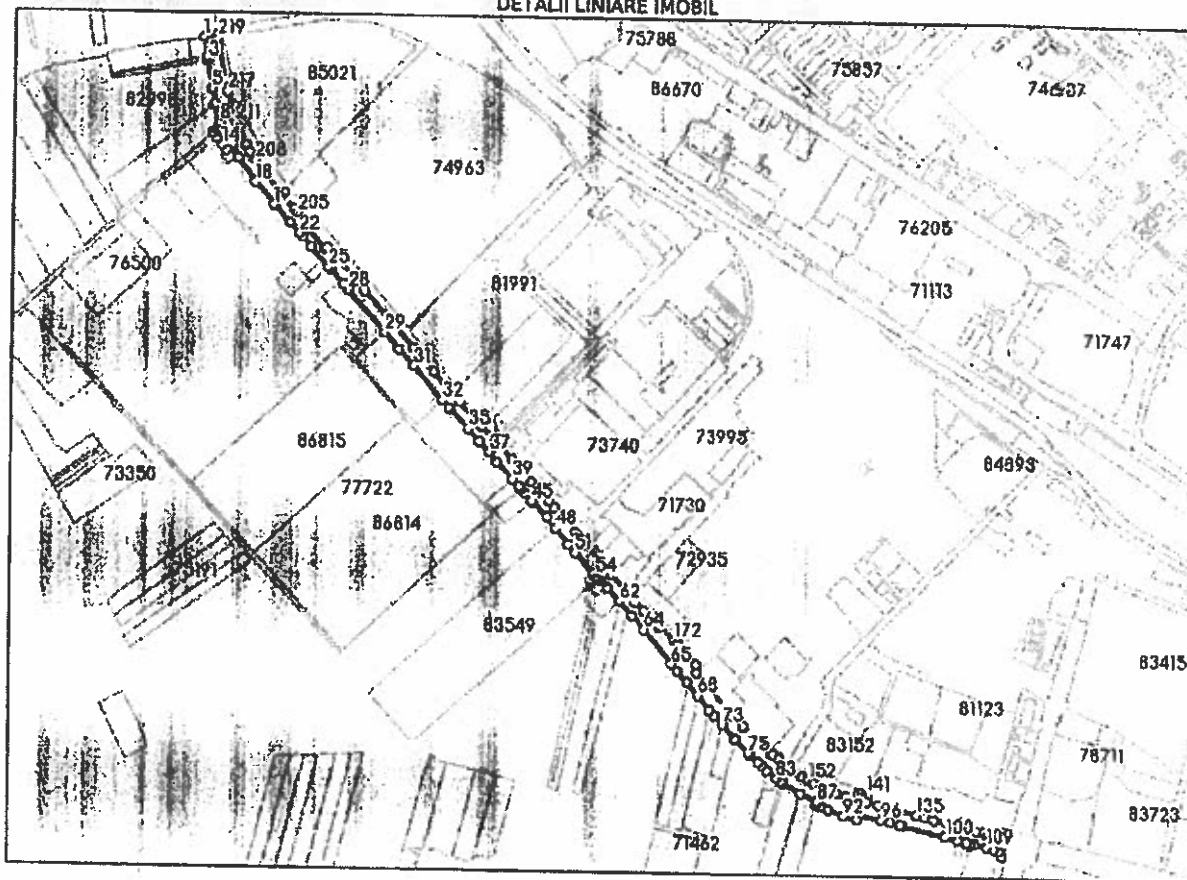
Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr. cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83863	Din acte: 61.191 Măsurată: 45.173	Suprafața totală a imobilului "Str. Laminorului" este S=57170 mp. Suprafața imobilului "Str. Laminorului Lot 2" este S=44484 mp. Diferența de suprafață S=12686 mp, se regăsește la imobilul "Str. Laminorului Lot 1".

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie, folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	Drum	DA	Din acte: 61.191 Măsurată: 45.173				

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	34.0
4	5	47.996
7	8	30.651
10	11	4.822

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	5.392
5	6	24.819
8	9	2.084
11	12	11.238

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	2.9
6	7	3.865
9	10	4.782
12	13	10.766

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	14.388
16	17	22.389
19	20	1.285
22	23	7.037
25	26	6.149
28	29	93.278
31	32	73.797
34	35	44.009
37	38	22.121
40	41	14.352
43	44	9.774
46	47	34.814
49	50	2.104
52	53	44.602
55	56	0.441
58	59	0.813
61	62	31.463
64	65	73.144
67	68	28.322
70	71	13.324
73	74	33.183
76	77	5.286
79	80	7.317
82	83	20.264
85	86	33.05
88	89	8.636
91	92	28.663
94	95	1.955
97	98	16.655
100	101	20.186
103	104	1.436
106	107	3.193
109	110	11.757
112	113	9.52
115	116	13.506
118	119	3.26
121	122	0.813
124	125	8.605
127	128	7.198
130	131	1.609
133	134	14.02
136	137	26.754
139	140	5.081
142	143	4.078
145	146	19.074
148	149	7.55
151	152	10.03
154	155	2.577
157	158	0.836
160	161	1.552
163	164	15.325
166	167	10.38
169	170	31.274
172	173	34.085
175	176	1.564
178	179	2.678

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment
14	15	11.047
17	18	49.602
20	21	40.741
23	24	22.963
26	27	32.166
29	30	37.04
32	33	16.544
35	36	29.469
38	39	37.619
41	42	6.001
44	45	17.686
47	48	23.043
50	51	16.632
53	54	6.003
56	57	0.872
59	60	17.489
62	63	32.905
65	66	14.982
68	69	29.773
71	72	0.315
74	75	30.977
77	78	0.228
80	81	12.549
83	84	8.736
86	87	30.546
89	90	1.002
92	93	22.677
95	96	36.939
98	99	5.103
101	102	1.0
104	105	1.438
107	108	6.469
110	111	1.342
113	114	17.068
116	117	4.532
119	120	9.364
122	123	13.297
125	126	1.293
128	129	7.376
131	132	13.803
134	135	15.829
137	138	21.284
140	141	3.081
143	144	5.082
146	147	18.239
149	150	7.508
152	153	10.016
155	156	2.556
158	159	13.608
161	162	4.208
164	165	30.822
167	168	83.407
170	171	15.246
173	174	3.575
176	177	18.808
179	180	8.056

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment
15	16	11.342
18	19	49.269
21	22	24.118
24	25	44.118
27	28	11.422
30	31	37.94
33	34	3.289
36	37	23.241
39	40	1.206
42	43	0.284
45	46	1.747
48	49	34.338
51	52	2.132
54	55	3.912
57	58	4.547
60	61	0.111
63	64	30.0
66	67	26.129
69	70	0.921
72	73	18.869
75	76	0.203
78	79	18.438
81	82	0.189
84	85	5.577
87	88	5.779
90	91	12.152
93	94	9.137
96	97	15.765
99	100	73.914
102	103	14.29
105	106	5.885
108	109	21.622
111	112	8.782
114	115	7.093
117	118	17.406
120	121	6.019
123	124	11.866
126	127	12.156
129	130	2.285
132	133	22.71
135	136	38.353
138	139	8.976
141	142	6.11
144	145	10.223
147	148	8.779
150	151	17.636
153	154	12.478
156	157	17.593
159	160	12.825
162	163	16.728
165	166	25.581
168	169	12.527
171	172	9.537
174	175	36.195
177	178	19.074
180	181	35.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
181	182	7.139
184	185	52.126
187	188	41.498
190	191	3.95
193	194	54.928
196	197	70.131
199	200	30.442
202	203	7.859
205	206	9.769
208	209	16.607
211	212	5.052
214	215	3.955
217	218	20.329
220	1	22.473

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
182	183	76.709
185	186	16.174
188	189	8.779
191	192	6.094
194	195	66.259
197	198	54.287
200	201	4.023
203	204	4.616
206	207	73.639
209	210	12.943
212	213	8.106
215	216	4.06
218	219	70.941

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
183	184	9.576
186	187	41.755
189	190	32.929
192	193	32.526
195	196	52.501
198	199	65.323
201	202	43.441
204	205	24.465
207	208	30.649
210	211	40.628
213	214	14.806
216	217	24.222
219	220	5.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterăa succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,

28-02-2022

Data eliberării

28/02/2022

28/02/2022

Asistent Registrator,

MARIUS ANDREI VACARUS

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



100117764069

Incheiere Nr. 93070 / 01-08-2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targoviste

Dosarul nr. 93070 / 01-08-2022

INCHEIERE Nr. 93070**Registrator: ELENA DIANA DATU****Asistent: MIRELA ENACHE**

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL TARGOVISTE domiciliat in - privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:
- Act Administrativ nr. Adeverinta nr 25549/01-08-2022 emis de Municipiul , HCL nr 156/2014 anexa nr 4 la HCL 156/2014 si HG 1350/2001;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 88368
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL TARGOVISTE, domeniul public, sub B.1 din cartea funciara 88368 UAT Targoviste;

Prezenta se va comunica partilor:

MUNICIPIUL TARGOVISTE
ILINCA CONSTANTIN-CLAUDIU

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Targoviste, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

02-08-2022

Registrator,

ELENA DIANA DATU

Asistent Registrator,

MIRELA ENACHE

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviste

EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 88368 Târgoviște

Nr. cerere 93070
Ziua 01
Luna 08
Anul 2022

Cod verificare
100117764069



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgoviste, Str Laminorului, Jud. Dambovita, T258 P24

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	88368	Din acte: 11.025 Masurata: 10.534	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93070 / 01/08/2022		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr 25549, din 01/08/2022 emis de Municipiul , HCL nr 156/2014 anexa nr 4 la HCL 156/2014 si HG 1350/2001;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL TARGOVISTE , domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

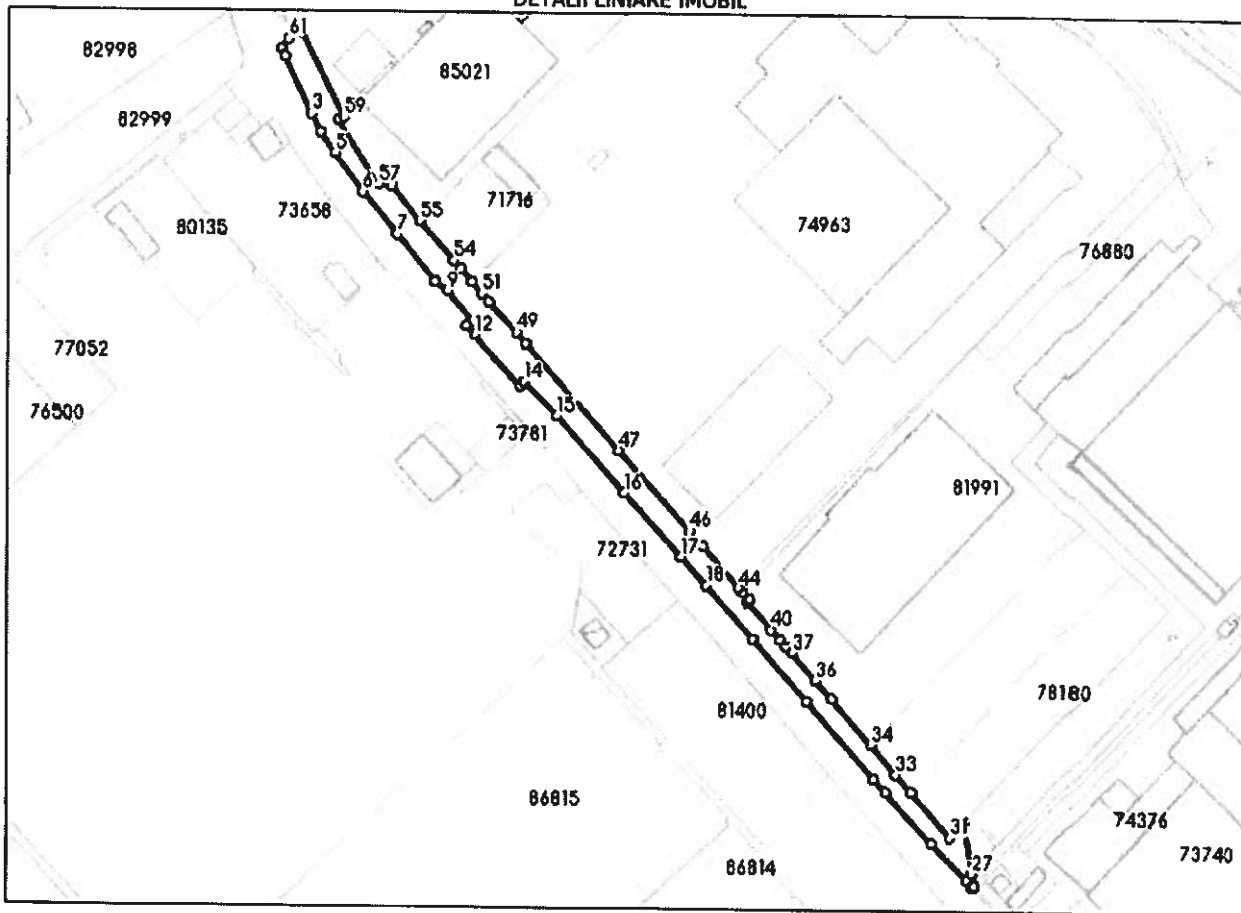
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
88368	Din acte: 11.025 Masurata: 10.534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 11.025 Masurata: 10.534	258	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	5.052	2	3	40.628	3	4	12.943
4	5	16.607	5	6	30.649	6	7	34.869
7	8	38.77	8	9	9.769	9	10	24.465
10	11	4.616	11	12	7.859	12	13	43.441

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	4.023	14	15	30.442	15	16	65.323
16	17	54.287	17	18	24.313	18	19	45.818
19	20	52.501	20	21	66.259	21	22	10.992
22	23	43.936	23	24	32.526	24	25	5.858
25	26	1.65	26	27	8.004	27	28	32.799
28	29	0.314	29	30	0.192	30	31	13.272
31	32	37.636	32	33	15.072	33	34	25.235
34	35	38.661	35	36	15.55	36	37	23.18
37	38	5.68	38	39	5.68	39	40	8.75
40	41	23.6	41	42	2.319	42	43	6.141
43	44	4.113	44	45	35.162	45	46	12.956
46	47	68.108	47	48	90.976	48	49	9.159
49	50	25.946	50	51	6.899	51	52	9.955
52	53	11.14	53	54	6.562	54	55	33.361
55	56	28.743	56	57	8.409	57	58	48.357
58	59	4.407	59	60	60.068	60	61	9.205
61	1	8.106						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

02-08-2022

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

MIRELA ENACHE

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



100113459739

Incheiere Nr. 21020 / 23-02-2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targoviste

Dosarul nr. 21020 / 23-02-2022

INCHEIERE Nr. 21020**Registrator: ROXANA FLORENTINA DAVID****Asistent: MIRELA ENACHE**

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL TARGOVISTE domiciliat in - privind Actualizarea informatiilor tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.CERTIFICAT NR. 6458/23-02-2022 emis de MUNICIPIUL TARGOVISTE;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata;

pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 84471, inscris in cartea funciara 84471 UAT Târgoviște avand proprietarii: MUNICIPIUL TARGOVISTE in cota de 1/1 de sub B.3;
- se noteaza repositionarea imobilului de la A.1 cu modificarea geometriei si suprafetei anterior receptionate si nu implica modificarea limitelor fizice, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului avizat sub nr. 21020/2022 de OCPI Dambovita Serviciul Cadastru asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 84471 UAT Târgoviște;

Prezenta se va comunica părților:

MUNICIPIUL TARGOVISTE
SAVOIU VIVIANA ALINA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Targoviste, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

07-03-2022

Registrator,

ROXANA FLORENTINA DAVID

Asistent Registrator,

MIRELA ENACHE

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviște

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 84471 Târgoviște

Nr. cerere	21020
Ziua	23
Luna	02
Anul	2022

Cod verificare
100 113459739



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea Imobilului

Adresa: Loc. Târgoviște, Str Ilfovului, Jud. Dambovita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84471	Din acte: 2.000 Masurata: 4.535	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1479 / 10/01/2019		
Act Administrativ nr. hotararea nr. 496, din 21/12/2018 emis de MUNICIPIUL TARGOVISTE ; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 402, din 08/01/2019 emis de MUNICIPIUL TARGOVISTE;		
B2	Se justifica înscrierea provizorie de sub B1, înscrisa cu încheierea nr 75887 din 30.07.2018	A1
OBSERVATII: cu efect de opozabilitate de la data de 30.07.2018		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL TARGOVISTE, CIF:4279944, domeniul public		
21020 / 23/02/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT NR. 6458, din 23/02/2022 emis de MUNICIPIUL TARGOVISTE;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului de la A.1 cu modificarea geometriei si suprafetel anterior receptionate si nu implica modificarea limitelor fizice , conform planului de amplasament si delimitare a imobilului avizat sub nr. 21020/2022 de OCPI Dambovita Serviciul Cadastru	A1

C. Partea III. SARCINI .

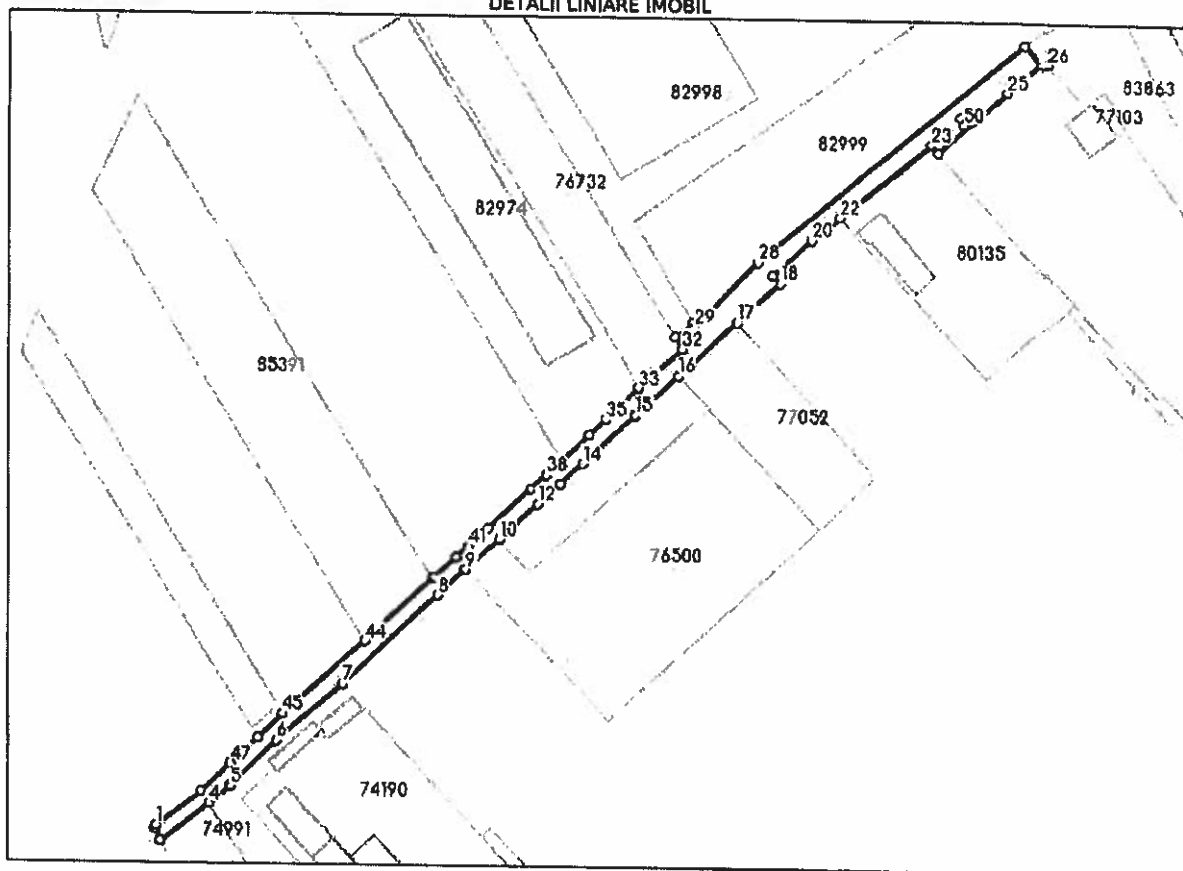
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
84471	Din acte: 2.000 Masurata: 4.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 2.000 Masurata: 4.535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	1.328
4	5	12.52
7	8	59.011
10	11	5.003
13	14	13.748

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	5.844
5	6	29.509
8	9	17.094
11	12	18.527
14	15	32.747

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	28.007
6	7	39.668
9	10	20.71
12	13	13.75
15	16	26.491

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	35.88	17	18	26.623	18	19	5.063
19	20	23.824	20	21	4.569	21	22	12.401
22	23	53.424	23	24	4.585	24	25	42.327
25	26	19.977	26	27	10.766	27	28	157.416
28	29	41.006	29	30	1.804	30	31	10.01
31	32	6.323	32	33	26.66	33	34	10.921
34	35	10.221	35	36	10.22	36	37	16.92
37	38	9.63	38	39	9.422	39	40	26.466
40	41	12.309	41	42	7.441	42	43	13.223
43	44	42.723	44	45	49.966	45	46	15.821
46	47	17.005	47	48	18.324	48	49	26.09
49	50	487.47	50	51	3.464	51	52	3.753
52	53	3.464	53	1	3.753			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,

07-03-2022

Data eliberării,

07-03-2022

Asistent Registrator,

MIRELA ENACHE

(parafă și semnătura)

Referent,

(parafă și semnătura)